

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління  
(посада)

(підпис)

Дорош Ярослав Іванович  
(прізвище та ініціали керівника)

18.04.2014

(дата)

М.П.

## Річна інформація емітента цінних паперів за 2013 рік

### I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента	Публічне акціонерне товариство "Торгово-виробнича фірма "Меблі"
2. Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	01554930
4. Місцезнаходження	79054, Львівська, Залізничний, м.Львів, вул. Любінська, буд.92
5. Міжміський код, телефон та факс	(032) 292-75-33, (032) 292-75-25
6. Електронна поштова адреса	<a href="mailto:mebli@atrep.com.ua">mebli@atrep.com.ua</a>

### II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		
2. Річна інформація опублікована у	Газета "Бюлетень. Цінні папери України"	(дата)
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
3. Річна інформація розміщена на власній сторінці в мережі Інтернет	<a href="http://www.mebli.bfg.lviv.ua">www.mebli.bfg.lviv.ua</a>	
	(адреса сторінки)	(дата)

## Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду	
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року	
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	
23. Основні відомості про ФОН	
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН	
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН	
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН	
27. Правила ФОН	
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)	
29. Текст аудиторського висновку (звіту)	X
30. Річна фінансова звітність	X
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського	X

обліку (у разі наявності)

32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

33. Примітки

Емітент не належить до об'єднань підприємств.

У звітному періоді товариство рейтингову оцінку не проводило.

Органи управління емітента: загальні збори акціонерів, правління, спостережна рада, ревізійна комісія.

Відомостей щодо осіб, що володіють 10% та більше акцій емітента - юридичних осіб немає.

За звітний період дивіденди не нараховувались.

Облігації та інші цінні папери у звітному періоді не випускались.

У звітному періоді емітент не проводив викуп власних акцій.

За звітний період не було випусків боргових цінних паперів

У звітному періоді не було випусків ФОН.

У звітному періоді емітент не випускав іпотечні облігації.

У звітному періоді емітент не випускав іпотечні сертифікати.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

### III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	Публічне акціонерне товариство "Торгово-виробнича фірма "Меблі"
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	14151200000014914
3. Дата проведення державної реєстрації	15.01.1996
4. Територія (область)*	Львівська
5. Статутний капітал (грн)	410741,25
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0,000000
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0,000000
8. Середня кількість працівників (осіб)	18
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	Здавання в оренду власного нерухомого майна 68.20, Діяльність кафе 53.10, д/н д/н
10. Органи управління підприємства	Вищим органом управління є загальні збори акціонерів. Голова правління - Дорош Ярослав Іванович. Заступник голови правління - Луць Ярослав Іванович. Заступник голови правління - Дорош Ігор Ярославович. Член правління - головний бухгалтер - Бенько Таїса Гаврилівна. Член правління - Марухняк Андрій Якович. Голова Спостережної ради - Святошенко Оріся Ярославівна. Член Спостережної ради - Мількович Марія Миколаївна. Член Спостережної ради - Чех Марія Андріївна. Голова Ревізійної комісії - Чех Степанія Іванівна. Член Ревізійної комісії - Огаренко Василь Ярославович. Член Ревізійної комісії - Островська Леся Миколаївна.
11. Банки, що обслуговують емітента:	
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Львівська філія Акціонерного банку "Експрес-Банк"
2) МФО банку	325956
3) поточний рахунок	26006010350
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	д/н
5) МФО банку	д/н
6) поточний рахунок	д/н

\* Заповнюється відповідно до Довідника 44 "Перелік та коди територій (областей) України" Системи довідників та класифікаторів.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ  
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

#### IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Регіональне відділення ФДМУ у Львівській обл.	20823070	Україна, 79001, Львівська, Галицький, м. Львів, Січових Стрільців, буд.3	0,000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт *		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього			0,000000

\* Заповнювати не обов'язково

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ  
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	України у Львівській обл.
4) рік народження**	1941
5) освіта**	вища
6) стаж керівної роботи (років)**	27
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ТВФ "Меблі", Голова правління
8) дата обрання та термін, на який обрано	20.07.2012, до відкликання
9) опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував , посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадової особи емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітньому періоді не було.
1) посада	Заступник Голови правління
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Лунь Ярослав Іванович
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	КА, 777924, 10.03.1998, Залізничний РВ УМВС України у Львівській обл.
4) рік народження**	1956
5) освіта**	вища
6) стаж керівної роботи (років)**	25
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ТВФ "Меблі", член правління
8) дата обрання та термін, на який обрано	20.07.2012, до відкликання
9) опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував , посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадової особи емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітньому періоді не було.
1) посада	Заступник голови правління
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Дорош Ігор Ярославович
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	КВ, 019939, 05.01.1999, Шевченківський РВ УМВСУ у Львівській обл.
4) рік народження**	1967
5) освіта**	вища
6) стаж керівної роботи (років)**	13
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ТВФ "Меблі", член правління

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи  
4) рік народження\*\*  
5) освіта\*\*  
6) стаж керівної роботи (років)\*\*  
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*  
8) дата обрання та термін, на який обрано  
9) опис

КА, /160/6, 25.12.1997, Франківський РВ УМВС України у Львівській обл.

1946  
вища  
24  
ВАТ "ТВФ "Меблі", головний бухгалтер

20.07.2012, до відкликання  
Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадової особи емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітньому періоді не було.

1) посада  
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи  
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи  
4) рік народження\*\*  
5) освіта\*\*  
6) стаж керівної роботи (років)\*\*  
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*  
8) дата обрання та термін, на який обрано  
9) опис

Член правління  
Марухняк Андрій Якович

КА, 034408, 05.12.1995, Шевченківський РВ УМВСУ у Львівській обл.

1977  
вища  
6  
ВАТ "ТВФ "Меблі", продавець.

20.07.2012, до відкликання  
Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадової особи емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітньому періоді не було.

1) посада  
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи  
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи  
4) рік народження\*\*  
5) освіта\*\*  
6) стаж керівної роботи (років)\*\*  
7) найменування підприємства та попередня посада,

Голова Наглядової ради  
Святошенко Оріся Ярославівна

КС, 583805, 31.07.2007, Шевченківський РВ УМВСУ у Львівській обл.

1971  
вища  
15  
ВАТ "ТВФ "Меблі", керуюча баром

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	КА, 186434, 03.07.1996, Франківський РВ УМВСУ у Львівській обл.
4) рік народження**	1953
5) освіта**	вища
6) стаж керівної роботи (років)**	11
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ТВФ "Меблі", член наглядової ради
8) дата обрання та термін, на який обрано	20.07.2012, до відкликання
9) опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадовій особі емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітньому періоді не було.
1) посада	Член Наглядової ради
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Чех Марія Андріївна
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	КА, 302756, 26.12.1996, Залізничний РВ УМВСУ у Львівській обл.
4) рік народження**	1954
5) освіта**	середня технічна
6) стаж керівної роботи (років)**	12
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ТВФ "Меблі", член наглядової ради
8) дата обрання та термін, на який обрано	20.07.2012, до відкликання
9) опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадовій особі емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітньому періоді не було.
1) посада	Голова Ревізійної комісії
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Колодій Степанія Іванівна
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	КА, 824296, 14.05.1998, Шевченківський РВ УМВСУ у Львівській обл.
4) рік народження**	1950
5) освіта**	вища
6) стаж керівної роботи (років)**	28
7) найменування підприємства та попередня посада,	ВАТ "ТВФ "Меблі", Голова Ревізійної комісії



3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	КА, 111466, 08.05.1996, Іустомитівським РВ у МБСУ у Львівській обл.
4) рік народження**	1967
5) освіта**	вища
6) стаж керівної роботи (років)**	2
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ТВФ "Меблі", акціонер
8) дата обрання та термін, на який обрано	20.07.2012, до відкликання
9) опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, приватний підприємець. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадовій особі емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітньому періоді не було.
1) посада	Член Ревізійної комісії
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Огаренко Василь Ярославович
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	КС, 087738, 23.08.2003, Галицьким РВ УМВСУ у Львівській обл.
4) рік народження**	1961
5) освіта**	середня технічна
6) стаж керівної роботи (років)**	15
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ТВФ "Меблі", член наглядової ради
8) дата обрання та термін, на який обрано	20.07.2012, до відкликання
9) опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, Приватний підприємець, м. Львів. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадовій особі емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітньому періоді не було.

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

## 2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Голова Правління	Дорош Ярослав Іванович	КА, 767748, 24.02.1998, Шевченківський РВ УМВС України у Львівській обл.	913171	55,580673	913171	0	0	0
Заступник голови правління	Луцький Ярослав Іванович	КА, 777924, 10.03.1998, Залізничний РВ УМВСУ у Львівській обл.	38366	2,335168	38366	0	0	0
Заступник голови правління	Дорош Ігор Ярославович	КВ, 019939, 05.01.1999, Шевченківський РВ УМВС України у Львівській обл.	76214	4,638808	76214	0	0	0
Член правління - головний бухгалтер	Бенько Таїса Гаврилівна	КА, 716076, 25.12.1997, Франківський РВ УМВС України у Львівській обл.	587	0,035728	587	0	0	0
Член правління	Марухняк Андрій Якович	КА, 034408, 05.12.1995, Шевченківський РВ УМВС України у Львівській обл.	1500	0,091298	1500	0	0	0
Голова Наглядової ради	Святошенко Оріся Ярославівна	КС, 583805, 31.07.2007, Шевченківський РВ УМВСУ у Львівській обл.	113614	6,915181	113614	0	0	0
Член Наглядової ради	Чех Марія Андріївна	КА, 302756, 26.12.1996, Залізничний РВ УМВСУ у Львівській обл.	48541	2,954476	48541	0	0	0
Член Спостережної ради	Мількович Марія Миколаївна	КА, 186434, 03.07.1996, Франківський РВ УМВСУ у Львівській обл.	21791	1,326322	21791	0	0	0
Голова Ревізійної комісії	Колодій Степанія Іванівна	КА, 824297, 14.05.1998, Шевченківський РВ УМВСУ у Львівській обл.	120576	7,338927	120576	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Огаренко Василь	КС, 087738, 23.08.2003,	28080	1,709105	28080	0	0	0

	Ярославович	Галицький РВ УМВСУ у Львівській обл.						
Член Ревізійної комісії	Островська Леся Миколаївна	КА, 111466, 08.05.1996, Пустомитівським РВ УМВСУ у Львівській обл.	7000	0,426059	7000	0	0	0
Усього			1369440	83,351745	1369440	0	0	0

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.  
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ  
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

## VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**		Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Дорош Ярослав Іванович	КА, 767748, 24.02.1998, Шевченківським РВ УМВСУ у Львівській обл.		913171	55,580673	913171	0	0	0
Усього			913171	55,580673	913171	0	0	0

\* Зазначається: "фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

\*\* Не обов'язково для заповнення.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ  
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

	<p>1.Обрання лічильної комісії загальних зборів акціонерів. Лічильна комісія обрана.</p> <p>2.Обрання голови та секретаря загальних зборів акціонерів. Голова та секретар обрані.</p> <p>3.Звіт та затвердження річного звіту Голови правління за 2012 рік.</p> <p>4.Звіт та затвердження річного звіту Наглядової ради за 2012 рік.</p> <p>5.Звіт та затвердження звіту Ревізійної комісії за 2012 рік. Затвердили річний звіт про діяльність товариства в 2012 році.</p> <p>6.Про порядок розподілу прибутку (покриття збитку) Товариства. Прийнято рішення про не виплату дивідентів, а отримані прибутки витратити на ремонт БУДИНКУ "Меблів".</p>
--	--

\* Поставити помітку 'X' у відповідній графі.

\*\* У відсотках до загальної кількості голосів відповідно до статуту товариства.  
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ  
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

	вул.Ак.Сахарова, буд.42
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Серія АВ №533838
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	ДКЦПФР України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	15.04.2010
Міжміський код та телефон	032 294-95-06
Факс	032 294-95-08
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку-депозитарна діяльність( а саме зберігач цінних паперів)
Опис	Між Зберігачем та Емітентом укладено Договір на ведення реєстру власників іменних цінних паперів №68-Е від 16.01.2012 року.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Прикарпаттаудит"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	23882988
Місцезнаходження	Україна, 79007, Львівська, Залізничний, м.Львів, вул.Городоцька, буд.8 (2-й поверх)
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	№1151
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторською Палатою України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.01.2001
Міжміський код та телефон	(032) 245-20-94
Факс	(032) 245-20-94
Вид діяльності	Аудиторська діяльність
Опис	Між Аудиторською фірмою та Емітентом укладено Договір на проведення аудиторської перевірки № 1 від 18 лютого 2014 року.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний Депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	Україна, 01001, Київська, ,, м.Київ, вул.Б.Грінченка, 3
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 581322
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.09.2006
Міжміський код та телефон	(044)377-70-16
Факс	(044)279-12-49
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку-депозитарна діяльність( а саме депозитарій



## Х. Відомості про цінні папери емітента

### 1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20.12.2011	1/13/1/01	Львівське територіальне управління ДКЦПФР	UA 4000134795	Акція проста бездокументарна на іменна	Бездокументарні іменні	0,25	1642965	410741,25	100,000000
Опис	Цінні папери Емітента до лістингу не включались, обіг цінних паперів Емітента відбувається на вторинному позабіржовому ринку цінних паперів. Рішення про викуп власних акцій Товариство не приймало, на особовому рахунку емітента акції не обліковуються.								

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ  
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV



15.01.96р. видане виконавчим комітетом Львівської міськради.

Злиття, поділ, приєднання та перетворення у звітному періоді не відбувались.

Протягом чергових загальних зборів акціонерів ВАТ "ТВФ "Меблі" №1 від 20.07.2012 року прийнято рішення про зміну найменування з ВАТ "ТВФ"Меблі" на ПАТ "ТВФ"Меблі".

**Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів**

ПАТ Торгово-виробнича фірма "Меблі" функціонує як об'єкт господарювання наступної організаційної структури:

Огани управління:

- загальні збори акціонерів;
- наглядова рада;
- ревізійна комісія;
- правління.

Підрозділи:

- бухгалтерія;
- технічно- господарська служба;
- кафе-бар.

Структурні підрозділи розміщені у Львові по вул.Любінській, 92 і складають єдиний торговий комплекс.

Дочірніх підприємств, філій чи представництв Товариство не має.

**Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента**

Середньооблікова чисельність працівників (осіб) - 18, позаштатних працівників та працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу немає.

Фонд оплати праці становить - 338,6 тис.грн., відносно попереднього року відбулось зменшення фонду оплати праці на 19,4 тис. грн. у зв'язу із зменшенням чисельності працівників.

Розроблені посадові інструкції, проводяться комплексні заходи по досягненню встановлених нормативів безпеки праці та виробничого середовища.

**Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання**

д/н

**Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності**

д/н

**Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій**

Пропозицій з боку третіх осіб щодо реорганізації не було.

своєчасно.

Станом на 31 грудня 2013 року в аналітичному обліку товариства по балансовому рахунку "Незавершене будівництво" обліковується незавершене будівництво вбудованих кіосків в сумі - 210,0 тис.грн.

Облік основних засобів здійснюється Товариством відповідно до вимог Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку "Основні засоби".

Станом на 31 грудня 2013 року вартість основних засобів і інвестиційної нерухомості відображена в балансі товариства за їх історичною собівартістю зменшеною на суму амортизації.

Сума накопиченої амортизації основних засобів станом на 31.12.2013 року становить 1298,0 тис.грн., залишкова вартість 2117,0 тис.грн.

Накопичена амортизація складає 38,0% первісної вартості основних засобів.

Відповідно до обраної Товариством облікової політики, нарахування амортизації основних засобів та інвестиційної нерухомості проводилося із застосуванням прямолінійного методу.

**Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньореалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік**

ПАТ Торгово-виробнича фірма "Меблі" здійснює відповідно до законодавства і статуту торговельну діяльність у сфері громадського харчування, надає платні послуги по оренді приміщення.

Фірма відноситься до галузі торгівлі та послуг. Основними конкурентами є велика кількість малих мобільних приватних структур, які здійснюють аналогічну діяльність і не мають великих господарських витрат, податкового тиску, швидче пристосовуються до постійних змін ринку.

**Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування**

Впродовж останніх 5 років підприємство вкладає кошти для покращення зовнішнього і внутрішнього виду магазину. В планах товариства спорудження дахової котельні. Проведена часткова заміна вікон.

**Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами, зокрема всі правочини, укладені протягом звітного року між емітентом або його дочірніми/залежними підприємствами, відокремленими підрозділами, з одного боку, і власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, з іншого боку. За цими правочинами зазначаються: дата, сторони правочину, його зміст, сума, підстава укладання та методика ціноутворення, застосована емітентом для визначення суми правочину та за необхідності інша інформація**

д/н

показники за основними групами:

Первісна вартість основних засобів на початок звітнього періоду становлять 3329,0 тис.грн, на кінець - 3415,0 тис.грн, сума зносу на початок звітнього періоду - 1269,0 тис.грн, на кінець - 1298,0 тис.грн.

**Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень**

На діяльність ПАТ"ТВФ "Меблі" мають значний вплив недосконалість та постійна зміна чинного законодавства, непослідовність і розбіжність у сфері податкової політики, збільшення ставок за оренду землі, збільшення тарифів на послуги за опалення, освітлення та інші платежі, низький життєвий рівень населення. Відповідно виникають різні проблеми, які істотно впливають на обсяги реалізації товарів, обмежуються можливості для здійснення своєї основної діяльності.

**Факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства**

За звітний період було сплачено штрафних санкцій в сумі 6,9 тис.грн.

**Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента**

ПАТ ТВФ "Меблі" свою діяльність проводить тільки за рахунок власних коштів.

**Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітнього періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів**

Укладених, але не виконаних договорів на кінець звітнього періоду не було.

**Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)**

Колектив ПАТ ТВФ "Меблі" працює в напрямку надання нових видів послуг. Планує, що завдяки рекламним заходам, стабілізації економічного і фінансового становища в країні, підвищенням платоспроможності населення, обсяги роздрібною торгівлі зростатимуть. Прискорення товарообертання за рахунок залучення в товарообіг промислових товарів, які швидко реалізуються. Розробка нової маркетингової стратегії та організаційно правових форм господарювання.

Товариство планує реконструювати площу перед магазином, розробляє проект реконструкції і погоджує з усіма дозвільними службами.

**Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік**

ПАТ ТВФ "Меблі" за звітний період не проводила досліджень та розробок.

**Судові справи, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається**

Судових справ, стороною в яких виступає емітент немає.

**Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі за наявності інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі**

За наслідками діяльності у 2013 р. товариство вийшло з прибутком у сумі 59,0 тис.грн.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

1	3	4	5	6	7	8
1. Виробничого призначення:	2064,4	2117	0	0	2064,4	2117
будівлі та споруди	2053	2109	0	0	2053	2109
машини та обладнання	7	5	0	0	7	5
транспортні засоби	0,4	0	0	0	0,4	0
інші	4	3	0	0	4	3
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	2064,4	2117	0	0	2064,4	2117

Опис

Облік основних засобів Підприємства в цілому ведеться відповідно до Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 16 "Основні засоби" та Положення про бухгалтерський облік Підприємства. Основні засоби, що перебувають у власності є в постійному користуванні. Суттєвих змін у вартості основних засобів станом на 31.12.2013 року немає. Обмежень на використання майна емітента немає. Показники за основними групами: Первісна вартість основних засобів на початок звітнього періоду становлять 3329,00 тис.грн, на кінець - 2117,00 тис.грн.: сума накопиченої амортизації основних засобів станом на 31.12.2013 року становить - 1298,00 тис.грн., а залишкова вартість основних засобів станом на 31.12.2013 року становить - 2117,00 тис.грн.

## 2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
1	2	3
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.)	2116	2057
Статутний капітал (тис. грн.)	411	411
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)	411	411

Опис

Вартість чистих активів розрахована за даними Балансу як різниця балансової вартості активів та всіх видів зобов'язань і забезпечень, відображених в Балансі. Розрахунок проведено з урахуванням вимог Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р.

Висновок

Розрахункова вартість чистих активів перевищує статутний капітал на 1705 тис.грн. Розрахункова вартість чистих активів перевищує скоригований

Зобов'язання за цінними паперами	X	0,00	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X		X	X
за вексялями (всього)	X	0,00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0,00	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0,00	X	X
Податкові зобов'язання	X	25,00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0,00	X	X
Інші зобов'язання	X	74,00	X	X
Усього зобов'язань	X	99,00	X	X
Опис	Товариство не має зобов'язань за цінними паперами, за облігаціями, за іпотечними цінними паперами, за сертифікатами ФОН, за вексялями, за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) та за фінансовими інвестиціями в корпоративні права. Кредитів банку не має.			

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ  
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	1151 26.01.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	д/н д/н д/н 01.01.1900 01.01.1900

\* Зазначаються серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті).

\*\* Заповнюється емітентами – професійними учасниками ринку цінних паперів.

Звіт незалежних аудиторів  
щодо фінансової звітності публічного акціонерного товариства  
"Торгово-виробнича фірма "Меблі"  
за рік, що закінчився 31.12.2013 року

Власникам цінних паперів, керівництву та власникам  
ПАТ "Торгово-виробнича фірма "Меблі"  
Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку.  
(повне найменування: Публічне акціонерне товариство "Торгово-виробнича фірма "Меблі"; код за ЄДРПОУ: 01554930; дата державної реєстрації: 14 серпня 2012 року; місцезнаходження: м. Львів, вул. Любінська, 92)

Ми, незалежна аудиторська фірма "Прикарпатаудит" (надалі - "ми", або "аудитори"), на підставі свідоцтва про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів №1151, виданого за рішенням Аудиторської палати України від 26 січня 2001 року №98, та договору №1 від 18 лютого 2014 року, в період з 1 квітня 2014 року до 4 квітня 2014 року, виконали аудит фінансової звітності публічного акціонерного товариства "Торгово-виробнича фірма "Меблі" (надалі - "Товариство") за рік, що закінчився 31 грудня 2013 року, в складі Балансу (звіту про фінансовий стан), Звіту про фінансові результати (звіт про сукупний дохід), звіту про рух грошових коштів, звіту про власний капітал та приміток до фінансової звітності, що складені відповідно до Міжнародних Стандартів Фінансової Звітності ("МСФЗ").

Відповідальність керівництва Товариства за фінансові звіти  
Керівництво Товариства несе відповідальність за підготовку та достовірне представлення фінансової звітності відповідно до МСФЗ та вимог чинного законодавства України, за достовірність і повноту відображення фактичних фінансово-господарських операцій в реєстрах бухгалтерського обліку, а також за достовірність наданих для перевірки первинних документів. Відповідальність керівництва охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів на предмет відсутності сутєвих помилок, незалежно від їх причин (шахрайство чи помилка); вибір та застосування належної облікової політики та підготовку облікових оцінок, що є коректними за даних обставин.

Відповідальність аудитора  
Нашим обов'язком є висловити власну думку щодо цієї попередньої фінансової звітності на основі проведеного нами аудиту. Ми виконали аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти зобов'язують нас дотримуватися етичних вимог та планувати і проводити аудит таким чином, щоб отримати обґрунтовану

Основа для модифікації

Окремі випадки невідповідності фінансової звітності товариства вимогам МСФЗ розкрито в пунктах 3.3. Аудитор не приймав участі в спостереженні за інвентаризацією наявних активів оскільки аудит був призначений після дати її проведення. Товариство не створювало резерв сумнівних боргів.

Умовно-позитивний висновок

На нашу думку, окрім можливого наслідку впливу на фінансові звіти факту, про який йдеться вище, фінансова звітність відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства станом на 31 грудня 2013 року, результати його діяльності та рух грошових коштів за 2013 рік згідно з Міжнародними стандартами фінансової Звітності ("МСФЗ").

Додатковий параграф

Відповідно до Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігації місцевої позики), що затверджені рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку №1360 від 29.09.2011р. та зареєстровані в Міністерстві юстиції України 28.11.2011р. за № 1358/20096.

До цього висновку додається інформація про:

1. Окремі відомості про Товариство;
2. Стан бухгалтерського обліку Товариства;
3. Класифікацію та оцінку активів;
4. Класифікацію та оцінку зобов'язань;
5. Класифікацію та оцінку власного капіталу;
6. Реальність фінансових результатів діяльності відображених у фінансовій звітності;
7. Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства;
8. Виконання значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності) відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства";
9. Відповідність стану корпоративного управління, в тому числі стану внутрішнього аудиту вимогам законодавства;
10. Ідентифікація та оцінка аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства;
11. Інформація про фінансовий стан Товариства.

Директор

ТзОВ "Аудиторська фірма "Прикарпатаудит"

Володимир Кондро

(сертифікат серії "А" №000742 від 25.01.1996р.)

Місто Львів. 4 квітня 2014 року

Форма власності - приватна.

Управління та контроль за діяльністю товариства здійснюють:

- загальні збори (товариства) - вищий орган управління
- правління товариства в складі 5 осіб, голова правління Дорош Я.І.
- наглядова Рада в складі 3 осіб, голова Святошенко О.Я.
- ревізійна комісія в складі 3 осіб, голова Колодій С.І.

## 2. Стан бухгалтерського обліку Товариства

При веденні бухгалтерського обліку та підготовці фінансових звітів товариство дотримується принципів автономності, безперервної діяльності, періодичності, історичної (фактичної) собівартості, нарахування та відповідності доходів і витрат, повного висвітлення, послідовності, обачності, превалювання змісту над формою, єдиного грошового вимірника.

Підприємство веде бухгалтерський облік господарських операцій щодо майна і результатів своєї діяльності в натуральних одиницях і в узагальненому грошовому виразі шляхом безперервного документального і взаємопов'язаного їх відображення.

Статистична, фінансова та податкова звітність складається та подається до відповідних державних органів своєчасно.

Наказом по товариству від 12 листопада 2013 року №6 проведена інвентаризація основних засобів, нематеріальних активів, товарно-матеріальних цінностей, грошових коштів і документів та розрахунків.

## 3. Класифікація та оцінка активів

### 3.1. Основні засоби, інші необоротні матеріальні активи та їх знос (амортизація)

Станом на 31 грудня 2013 року в аналітичному обліку товариства по балансовому рахунку 151 "Незавершене будівництво" обліковується незавершене будівництво вбудованих кіосків в сумі - 208.9.9тис.грн. Дана сума незавершеного будівництва відображена в рядку 1011 балансу.

Облік основних засобів здійснюється Товариством відповідно до вимог Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 16 "Основні засоби".

Згідно з принципами облікової політики, що використовується Товариством, вартісну межу для об'єктів, термін корисного використання яких перевищує 1 рік, які відносяться до складу основних засобів, встановлено в сумі, що перевищує 2500 грн. Одиницею обліку визначається окремих об'єкт основних засобів.

Дані щодо вартості основних засобів Підприємства.

грн.

Рахунок Сальдо по Дт на 01.01.2013р. (тис.грн.) (первісна вартість) Сальдо по Дт на 31.12.2013р.

(тис.грн.) (первісна вартість)

Код Назва

103 Основні засоби

В тому числі: незавершене будівництво 812.0

120.0 902.0

104 Машини та обладнання 37.0 37.0



Відповідно до оораної і овариством оолкової політики, нарахування амортизації основних засооів та інвестиційної нерухомості проводилося із застосуванням прямолінійного методу.

### 3.2. Запаси

Порядок визнання та первісна оцінка запасів у товаристві відповідає вимогам Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 2 "Запаси".

Облік товарів в роздрібній мережі ведеться у грошовому виразі.

Оцінка вибуття запасів у 2013 році здійснювалось за методом роздрібних цін, який полягає в тому, що собівартість вибутих запасів визначається підприємствами роздрібною торгівлі шляхом зменшення вартості продажу на відповідний відсоток валового прибутку (торгової націнки).

На дату балансу запаси відображаються у звітності за собівартістю придбання.

Станом на 31 грудня 2013 року на балансі підприємства рахуються запаси на суму 1.0тис.грн.

### 3.3. Дебіторська заборгованість

Визнання і оцінка дебіторської заборгованості відповідає вимогам Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 39 "Фінансові інструменти: визнання та оцінка".

Станом на 31 грудня 2013 року по рядку 1155 балансу дебіторська заборгованість склала 84.0тис.грн в тому числі:

- по бал.рах.377.2 "Розрахунки з іншими дебіторами" в сумі 75.0тис.гру- заборгованість за оренду приміщень.,в тому числі заборгованість ПП "АРГ" в сумі -32.4тис.грн, яка виникла в 2012-2013 роках.

- по бал.рах.685 "Розрахунки з іншими дебіторами та кредиторами"-10.0тис.грн заборгованість по попередній оплаті за матеріали, технічну документацію та рекламу, яка повинна бути відображена в рядку 1130 балансу.

Дебіторська заборгованість поточна, реальна. Резерв сумнівних боргів не створювався.

### 3.4. Грошові кошти в національній валюті

Залишок грошових коштів на поточному рахунку товариства в національній валюті по Балансу підприємства складає 6.0тис. грн., що відповідає даним аналітичного і синтетичного обліку.

### 3.5. Витрати майбутніх періодів

На Балансі товариства відображено залишок витрат майбутніх періодів в сумі 3.0 тис. грн. До їх складу віднесено витрати на підписку періодичних видань та оплату ліцензій, патентів на 2013 рік.

## 4. Класифікація та оцінка зобов'язань

### 4.1. Довгострокові зобов'язання

Станом на 31.12.2013 року на балансі товариства довгострокові зобов'язання відсутні.

### 4.2. Поточні зобов'язання

### 5.1. Правильність та адекватність визначення власного капіталу, його структури та призначення

Станом на 31.12.2013 року величина власного капіталу, відображеного в Балансі товариства становить - 2116.0тис.грн. Власний капітал складається зі статутного капіталу в сумі 411.0тис.грн, нерозподіленого прибутку 1705.0тис.грн, в тому числі індексація основних засобів проведена в 1995-1996р.р.в сумі 1514.1тис.грн.

### 5.2. Величина статутного капіталу згідно з установчими документами, склад та структура внесків учасників

Товариство засноване шляхом перетворення орендного підприємства "Все для дому" у відкрите акціонерне товариство відповідно до Закону України "Про господарські товариства", "Про власність", "Про підприємства", "Про цінні папери та фондову біржу" та інших, чинних на час заснування товариства, нормативних актів.

Загальними зборами товариства (протокол №1 від 30 квітня 2001 року) були внесені зміни до статуту товариства, які зареєстровані Департаментом економічної політики та ресурсів Львівської міської Ради 26 лютого 2002 року, № запису 10232.

Загальними зборами товариства (протокол № 1 від 20 липня 2012 року) перейменоване в Публічне акціонерне товариство.

Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видане Західним територіальним управлінням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку 04 жовтня 2012р., реєстраційний номер 1/13/1/01.

Розмір статутного капіталу відкритого акціонерного товариства, зафіксований в установчих документах, становить 410741 грн. Статутний фонд товариства поділений на 1642965 простих іменних акцій, номінальною вартістю 0,25 грн. кожна.

Акціонерами товариства є 275 фізичні особи, які володіють 1633699 акціями (статутного капіталу), і три юридичні особи, які володіють 9266 акціями (статутного капіталу), в тому числі: ТзОВ "Інвестиційний консорціум "Вихор"- 113акціями; ТзОВ "Майнова інвестиційна компанія"- 113 акцій; Інвестиційна компанія "Українські інвестиції"- 9040 акцій.

Найменування місцезнаходження незалежного депозитарію: Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"-Ліцензія АВ №581322 видана Державною комісією 19.09.2006 року №823 в особі директора операційного департаменту Адамовської Марини Олександрівної на підставі довіреності №1119/09 від 10.05.2011 року, КОД ЄДРПОУ 30370711., м.Київ -01001 вул.Б.Грінченка,3.

### 6. Реальність фінансових результатів діяльності відображених у фінансовій звітності

#### 6.1. Визнання та облік доходів

Визнання та облік доходів товариства проводиться відповідно Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 18 "Дохід".

Чистий дохід товариства за 2013 рік склав - 1188.0тис.грн. і зменшився проти даних 2012 року на 65.0тис.грн. Основними доходами товариства були доходи від реалізації товарів і здачі в оренду приміщень.

За наслідками діяльності у 2013 році товариство отримало прибуток в сумі - 78.0тис.грн.  
Станом на 31 грудня 2013 року нерозподілений прибуток товариства склав - 1705.0тис.грн  
Відображений у фінансовій звітності результат діяльності товариства відповідає даним синтетичного обліку.

7. Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства

Вартість чистих активів товариства відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного Кодексу України.

8. Виконання значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності)  
відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства"

Виконання значних правочинів, які б перевищували 10 і більше відсотків вартості активів товариством за даними останньої річної звітності фінансової звітності не здійснювалося.

9. Відповідність стану корпоративного управління, в тому числі стану внутрішнього аудиту вимогам законодавства

Метою виконання аудиторських процедур щодо стану корпоративного управління, у тому числі внутрішнього аудиту відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства" було отримання доказів, які дозволяють сформулювати судження щодо відповідності системи корпоративного управління у товаристві вимогам Закону України "Про акціонерні товариства" та вимогам Статуту.

Станом на 31.12.2013 року акціями Товариства володіли акціонери: юридичні та фізичні особи.

Формування складу органів корпоративного управління Товариства здійснюється відповідно до статті 8 Статуту, затвердженого загальними зборами акціонерів ПАТ"ТВФ "Меблі" протокол №1 від 26 квітня 2013 року.

Кількісний склад сформованих органів корпоративного управління відповідає вимогам Статуту та вимогам, встановленим рішенням загальних зборів акціонерів.

Функціонування органів корпоративного управління регламентується Положеннями, які затверджені рішенням загальних зборів акціонерів протокол №1 від 30 грудня 2006 року: Регламент Загальних зборів акціонерів, Положення про Правління, Положення про Наглядову раду, Положення про Ревізійну комісію.

Щорічні загальні збори акціонерів проводились в термін, визначений Законом України "Про акціонерні товариства" - до 30 квітня. Термін проведення загальних зборів акціонерів за результатами фінансово-господарської діяльності за 2013 рік - на 28 квітня 2014 року.

У Статуті Товариства не передбачено обрання корпоративного секретаря, тому у 2013 році Товариство не обирало корпоративного секретаря.

В Статуті Товариства не передбачено щодо запровадження в Товаристві посади внутрішнього аудитора.

Контроль за фінансово-господарською діяльністю акціонерного товариства протягом звітного року здійснювався Наглядовою радою.

За результатами виконаних процедур перевірки стану корпоративного управління можна зробити висновок, що

Аудит включав виконання процедур, які направлені на отримання аудиторських доказів стосовно сум та інформації, яка розкрита у фінансових звітах. В процесі планування і проведення аудиторських процедур, а також при оцінці їх результатів нами враховано ризик істотних спотворень бухгалтерської (фінансовою) звітності, який може виникнути як в результаті шахрайства, так і в результаті помилок. Отже, вибір процедур базується на судженнях аудитора, включаючи оцінку ризику, суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Під час оцінки цих ризиків ми розглядали заходи внутрішнього контролю Товариства щодо підготовки та достовірного представлення фінансових звітів для розробки аудиторських процедур, що відповідають обставинам.

Нами було здійснено запити керівництву Товариства стосовно того, що фінансові звіти ПАТ ТВФ "Меблі" можуть містити суттєві викривлення внаслідок шахрайства. Зокрема, нами досліджувалися процеси, які використовуються управлінським персоналом для ідентифікації та реагування на ризики суттєвих викривлень внаслідок шахрайства, включаючи конкретні ідентифіковані ризики шахрайства, або рахунки та залишки на рахунках, класах операцій чи розкриттях, для яких може існувати ризик шахрайства. Окрім цього, нами вивчалася прийнятий Товариством порядок інформування управлінським персоналом найвищого керівництва Товариства щодо процесів ідентифікації та реагування на ризики шахрайства, а також щодо порядку інформування управлінським персоналом працівників підприємства про свої погляди на практику ведення бізнесу та етичну поведінку.

Нас було проінформовано, що протягом аудитованого періоду, після дати фінансової звітності, а також протягом двох років до аудитованого періоду випадків судового обвинувачення в шахрайстві та або внутрішніх розслідувань випадків шахрайства не було. Керівництво оцінює ризик того, що фінансова звітність може бути суттєво викривлена через шахрайство як мінімальний.

Також нами встановлено, що Керівництвом компанії проводиться робота по вдосконаленню системи внутрішнього контролю через запровадження принципів формалізації (документування) всіх виробничих та управлінських процесів, включаючи інформаційні потоки, чіткого розподілу обов'язків та посадових інструкцій персоналу, запровадження технічних (електронних) засобів контролю, проведення інвентаризацій та звірок розрахунків.

При ідентифікації ризику шахрайства нами було здійснено пошук незвичайних операцій, проаналізовано можливий незвичайний тиск, що робиться як внутрішнім, так і зовнішнім середовищем, враховано складність в отриманні достатніх і доречних аудиторських доказів тощо.

Таким чином, в результаті проведених аудиторських процедур, вважаємо, що ризик суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства є мінімальним.

#### 11. Інформація про фінансовий стан Товариства

Показники фінансового стану Товариства, розраховані на підставі показників попередньої фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2013 року. Показники фінансового стану Публічного акціонерного товариства "Торгово-виробнича фірма "Меблі"", розраховані на підставі показників фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2013 року, свідчать про його стабільність та ймовірність подальшого існування як суб'єкта підприємницької діяльності.

До цієї інформації додається Довідка про фінансовий стан Публічного акціонерного товариства "Торгово-виробнича фірма "Меблі" станом на 31.12.2013 року.

Директор

до аудиторського висновку  
квітня 2014 року

від 4

## ДОВІДКА

про фінансовий стан Публічного акціонерного товариства ТВФ "Меблі"  
(за балансом, складеним товариством станом на 31.12.2013 року)

Фінансовий стан публічного акціонерного товариства

1. Коефіцієнт абсолютної ліквідності (КЛ 3), що характеризує те, наскільки ймовірне негайне погашення поточних зобов'язань за рахунок грошових коштів і їх еквівалентів та поточних фінансових інвестицій:

$$\text{КЛ 1} = \frac{\text{рядок 1160} + \text{рядок 1165}}{\text{підсумок розділу IV пасиву}} = 0.01$$

Теоретичне оптимальне значення КЛ 3 - є в межах 0,2 - 0,25.

2. Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття) (КЛ 1), що характеризує те, наскільки ймовірне погашення поточних зобов'язань за рахунок оборотних активів:

$$\text{КЛ 2} = \frac{\text{підсумок розділу II активу} + \text{рядок 1170}}{\text{підсумок розділу IV пасиву} + \text{рядок 1170}} = 0.96$$

Теоретичне оптимальне значення КЛ 2 є в межах 1,0 - 2,0.

3. Коефіцієнт фінансової стійкості (або платоспроможності, або автономії) (КФС), що визначає співвідношення власних коштів (власного капіталу) до вартості майна:

$$\text{КФС} = \frac{\text{підсумок розділу I пасиву}}{\text{Розділ I активу} + \text{розділ II активу}} = 0.96$$

Теоретичне оптимальне значення КФС - є в межах 0,25 - 0,5.

4. Коефіцієнт структури капіталу (фінансування) (КСК), що характеризує розмір залучених коштів на 1 грн. власних коштів (власного капіталу):

$$\text{КСК} = \frac{\text{підсумок розділу III пасиву} + \text{підсумок розділу IV пасиву}}{\text{Підсумок розділу I пасиву}} = 0.05$$

Теоретичне оптимальне значення КСК - є в межах 0,5 - 1,0.

3	2013	1	0
---	------	---	---

**Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?**

	Так (*)	Ні (*)
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?**

	Так (*)	Ні (*)
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?**

	Так (*)	Ні (*)
Підняттям карток	X	
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?**

	Так (*)	Ні (*)
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? **ні**  
(так/ні)

**Органи управління  
Який склад наглядової ради (за наявності)?**

--

Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	д/н	
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? **ні**  
(так/ні)

**Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

	Так (*)	Ні (*)
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?**

	Так (*)	Ні (*)
Галузеві знання і досвід роботи в галузі	X	
Знання у сфері фінансів і менеджменту	X	
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів	X	
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

	Так (*)	Ні (*)
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві так, створено ревізійну комісію ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так,

Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Ні	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Так	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Ні	Ні	Ні

\* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

**так**

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні)

**ні**

### Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так (*)	Ні (*)
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X



		бази даних НКЦПФР про ринок цінних паперів			
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Ні	Так	Ні	Ні
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Ні	Так	Ні	Ні
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Ні	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Ні	Ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Так	Ні	Ні

\* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) **так**

**Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?**

	Так (*)	Ні (*)
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?**

	Так (*)	Ні (*)
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) **ні**

**З якої причини було змінено аудитора?**

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови угоди з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" в відповідній клітинці.

	Так (*)	Ні (*)
З власні ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи отримувало ваше товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) \_\_\_\_\_

**Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління  
Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?**

	Так (*)	Ні (*)
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)	д/н	

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років\*?**

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) \_\_\_\_\_

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні) \_\_\_\_\_

Чи має товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) \_\_\_\_\_

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:

яким органом управління прийнятий: \_\_\_\_\_ д/н

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, \_\_\_\_\_

установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.

Товариство не є фінансовою установою.

**3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.**

Товариство не є фінансовою установою.

**4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.**

Товариство не є фінансовою установою.

**5. Вкажіть на наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.**

Товариство не є фінансовою установою.

**6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.**

Товариство не є фінансовою установою.

**7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.**

Товариство не є фінансовою установою.

**8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.**

Товариство не є фінансовою установою.

**9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.**

Товариство не є фінансовою установою.

**10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.**

Товариство не є фінансовою установою.

**11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові).**

Товариство не є фінансовою установою.

**12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема: загальний стаж аудиторської діяльності**

Товариство не є фінансовою установою

**недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.**

Товариство не є фінансовою установою.

**13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:**

**наявність механізму розгляду скарг**

Товариство не є фінансовою установою.

**прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги**

Товариство не є фінансовою установою.

**стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)**

Товариство не є фінансовою установою.

**наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.**

Товариство не є фінансовою установою.

\* Заповнюється фінансовими установами, що утворені у формі акціонерних товариств.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

Середня кількість працівників (1) 18

Адреса, телефон: 79054, Львівська, Залізничний, м.Львів, вул. Любінська, буд.92 (032) 292-75-33

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):  
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

### Баланс (Звіт про фінансовий стан)

На 31.12.2013

Форма № 1

Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
<b>I. Необоротні активи</b>				
Нематеріальні активи	1000	4	3	
первісна вартість	1001	4	4	
накопичена амортизація	1002		1	
Незавершені капітальні інвестиції	1005			
Основні засоби	1010	555	636	
первісна вартість	1011	922	1008	
знос	1012	367	372	
Інвестиційна нерухомість	1015	1505	1481	
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	2407	2407	
Знос інвестиційної нерухомості	1017	902	926	
Довгострокові біологічні активи	1020			
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021			
Накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022			
Довгострокові фінансові інвестиції:				
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030			
інші фінансові інвестиції	1035			
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040			
Відстрочені податкові активи	1045			
Гудвіл	1050			
Відстрочені аквізиційні витрати	1060			
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065			
Інші необоротні активи	1090			
Усього за розділом I	1095	2064	2120	
<b>II. Оборотні активи</b>				
Зapasи	1100	10	1	

Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145			
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	37	84	
Поточні фінансові інвестиції	1160			
Гроші та їх еквіваленти	1165	5	6	
- готівка	1166			
- рахунки в банках	1167	5	6	
Витрати майбутніх періодів	1170	6	3	
Частка перестраховика у страхових резервах	1180			
- в резервах довгострокових зобов'язань	1181			
- в резервах збитків або резервах належних виплат	1182			
- в резервах незароблених премій	1183			
- в інших страхових резервах	1184			
Інші оборотні активи	1190	8		
Усього за розділом II	1195	66	95	
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200			
Баланс	1300	2130	2215	
Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	411	411	
Капітал у дооцінках	1405			
Додатковий капітал	1410			
- емісійний дохід	1411			
- накопичені курсові різниці	1412			
Резервний капітал	1415			
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	1646	1705	
Неоплачений капітал	1425			
Вилучений капітал	1430			
Інші резерви	1435			
Усього за розділом I	1495	2057	2116	
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500			
Пенсійні зобов'язання	1505			
Довгострокові кредити банків	1510			
Інші довгострокові зобов'язання	1515			
Довгострокові забезпечення	1520			
- довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521			
Цільове фінансування	1525			
- благодійна допомога	1526			
Страхові резерви	1530			
- резерв довгострокових зобов'язань	1531			
- резерв збитків або резерв належних виплат	1532			
- резерв незароблених премій	1533			
- інші страхові резерви	1534			
Інвестиційні контракти	1535			
Привласнений фонд	1540			

Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками			
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645		
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650		
Поточні забезпечення	1660		
Доходи майбутніх періодів	1665		
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670		
Інші поточні зобов'язання	1690	61	56
Усього за розділом III	1695	73	99
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700		
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800		
Баланс	1900	2130	2215

(1) Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Примітки:

д/н

Керівник

Дорош Ярослав Іванович

Головний бухгалтер

Бенько Таїса Гаврилівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ  
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

(Звіт про сукупний дохід)

За 2013 р.  
Форма № 2

Код за ДКУД 1801003

**I. Фінансові результати**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	1188	1253
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011		
Премії, передані у перестраховання	2012		
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013		
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014		
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(555)	(616)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070		
Валовий:			
прибуток	2090	633	637
збиток	2095		
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105		
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110		
- зміна інших страхових резервів, валова сума	2111		
- зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112		
Інші операційні доходи	2120		
- дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121		
- дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122		
Адміністративні витрати	2130	(514)	(483)
Витрати на збут	2150	(30)	(120)
Інші операційні витрати	2180	(10)	(6)
- витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181		
- витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182		
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	79	28
збиток	2195		
Дохід від участі в капіталі	2200		
Інші фінансові доходи	2220		1
Інші доходи	2240		
- дохід від благодійної допомоги	2241		
Фінансові витрати	2250		
Втрати від участі в капіталі	2255		
Інші витрати	2270	(1)	(2)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275		
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	78	27
збиток	2295		
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-19	-14



Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455		
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	59	13

### III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	63	34
Витрати на оплату праці	2505	339	358
Відрахування на соціальні заходи	2510	121	125
Амортизація	2515	35	38
Інші операційні витрати	2520	525	566
Разом	2550	1083	1121

### IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	1642965	1642965
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	1642965	1642965
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610		
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615		
Дивіденди на одну просту акцію	2650		

Примітки:  
д/н

Керівник

Дорош Ярослав Іванович

Головний бухгалтер

Бенько Таїса Гаврилівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ  
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	1340	1515
Повернення податків і зборів	3005		
у тому числі податку на додану вартість	3006		
Цільового фінансування	3010		
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011		
Надходження авансів від покупців і замовників	3015		
Надходження від повернення авансів	3020		
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025		
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035		
Надходження від операційної оренди	3040		
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045		
Надходження від страхових премій	3050		
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055		
Інші надходження	3095	7	2
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	22	107
Праці	3105	(279)	(307)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(127)	(139)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(225)	(241)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(3)	(14)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(120)	(121)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(102)	(106)
Витрачання на оплату авансів	3135		
Витрачання на оплату повернення авансів	3140		
Витрачання на оплату цільових внесків	3145		
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150		
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155		
Інші витрачання	3190	(693)	(826)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	1	-103
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200		
необоротних активів	3205		
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215		
дивідендів	3220		
Надходження від деривативів	3225		
Надходження від погашення позик	3230		
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235		

надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		
Інші надходження	3340		
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345		
Погашення позик	3350		
Сплату дивідендів	3355		
Витрачання на сплату відсотків	3360		
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365		
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370		
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375		
Інші платежі	3390		
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	1	-103
Залишок коштів на початок року	3405	5	108
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410		
Залишок коштів на кінець року	3415	6	5

Примітки:  
д/н

Керівник

Дорош Ярослав Іванович

Головний бухгалтер

Бенько Таїса Гаврилівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ  
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500				
Коригування на:					
амортизацію необоротних активів	3505		X		X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510				
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515				
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520				
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521				
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522				
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523				
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524				
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526				
Фінансові витрати	3540	X		X	
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550				
- збільшення (зменшення) запасів	3551				
- збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552				
- збільшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги	3553				
- зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554				
- зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556				
- зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557				
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560				
- збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561				

Сплачений податок на прибуток	3580	X		X	
Сплачені відсотки	3585	X		X	
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195				
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Надходження від реалізації:					
фінансових інвестицій	3200		X		X
необоротних активів	3205		X		X
Надходження від отриманих:					
відсотків	3215		X		X
дивідендів	3220		X		X
Надходження від деривативів	3225		X		X
Надходження від погашення позик	3230				
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235				
Інші надходження	3250		X		X
Витрачання на придбання:					
фінансових інвестицій	3255	X		X	
необоротних активів	3260	X		X	
Виплати за деривативами	3270	X		X	
Витрачання на надання позик	3275		X		X
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280		X		X
Інші платежі	3290	X		X	
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295				
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження від:					
Власного капіталу	3300		X		X
Отримання позик	3305		X		X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		X		X
Інші надходження	3340		X		X
Витрачання на:					
Викуп власних акцій	3345	X		X	
Погашення позик	3350	X		X	
Сплату дивідендів	3355	X		X	
Сплату відсотків	3360	X		X	
Сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X		X	
Придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X		X	
Виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X		X	
Інші платежі	3390	X		X	
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395				





Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220								0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225								0
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240								0
Погашення заборгованості з капіталу	4245								0
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260								0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265								0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270								0
Вилучення частки в капіталі	4275								0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280								0
Інші зміни в капіталі	4290								0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291								0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	59	0	0	59
Залишок на кінець року	4300	411	0	0	0	1705	0	0	2116

Примітки:  
д/н

Керівник

Дорош Ярослав Іванович

Головний бухгалтер

Бенько Таїса Гаврилівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ  
Версія 09.04.06 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV



що закінчився 31 грудня 2013 року

Публічне акціонерне товариство "Торгово-виробнича фірма "Меблі"  
zareestrowane Департаментом економічної політики та ресурсів  
Львівської міської Ради народних депутатів 14 серпня 2012 року,  
реєстраційний № 1415120000014914.

Місцезнаходження м. Львів, вул Любінська, 92

Організаційно-правова форма - акціонерне товариство

Дані щодо складу акціонерів

Юридичні особи (резиденти) - 0,56 %;

Фізичні особи (громадяни України) - 99,44 %;

Товариство безпосередньо здійснює такі види фінансово-господарської діяльності:

1. Здавання в оренду нерухомого майна.

2. Діяльність кафе.

Основа подання фінансової звітності

Фінансова звітність на 31 грудня 2013 року складено відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та Положень бухгалтерського обліку на підставі даних бухгалтерського обліку.

Підприємство застосовує МСФЗ, які опубліковані на сайті Міністерства фінансів України та є чинними, для періодів, що закінчуються 31 грудня 2013 року. Фінансова звітність стосується одного суб'єкта господарювання та об'єктивно відображає фінансовий стан товариства, фінансові результати та грошові потоки.

Фінансова звітність за рік, що завершився 31 грудня 2013 р., є перший повний комплект фінансової звітності, що буде повністю відповідати МСФЗ та містити порівняльну інформацію у всіх звітах та примітках до фінансової звітності.

Функціональна валюта звітності та одиниця її виміру.

Функціональною валютою Товариства та валюта звітності є національна валюта України - Гривня.

Фінансова звітність подана у тисячах українських гривень.

Фінансова звітність за міжнародними стандартами фінансової звітності складена на основі бухгалтерських записів згідно з українським законодавством шляхом трансформації з внесенням коригувань та проведенням перекласифікації статей з метою достовірного надання інформації згідно з принципами МСФЗ.

1. Баланс

Відомості викладені у розрізі активів, зобов'язань та капіталу Товариства. Оцінку балансової вартості активів та зобов'язань здійснено за історичною собівартістю.

Основні засоби та нематеріальні активи.

Щодо всіх груп та видів основних засобів Товариство дотримується єдиної політики визначення балансової вартості та методів нарахування амортизації.

Балансова вартість основних засобів визначається як різниця між їх первісною вартістю та нарахованою амортизацією.

Підприємство визнає матеріальний об'єкт основним засобом, якщо він утримується з метою використання його у процесі своєї діяльності, надання послуг або для здійснення адміністративних і соціально-культурних функцій, очікуваний термін корисного використання якого більше одного року та вартість більша 2500 гривень.

Облік основних засобів здійснюється Товариством відповідно до вимог Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 16 "Основні засоби". Відповідно до обраної Товариством політики, нарахування амортизації основних засобів та інвестиційної нерухомості проводилося із застосуванням прямолінійного методу.

Дані щодо вартості основних засобів Підприємства.

Рахунок Первісна вартість на 01.01.2013 року Надійшло за рік Вибуло за рік Амортизація

Залишок на кінець року

Кол Назва

Нематеріальні активи і овариства представлені програмним забезпеченням. Нематеріальні активи відображені в обліку за собівартістю.

Амортизація нараховується рівними частинами протягом терміну корисного використання нематеріальних активів.

Строк корисного використання нематеріальних активів за групами:  
програмне забезпечення 5 років.

## 1.2. Оборотні активи

### Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість оцінюється за чистою вартістю реалізації товарів, послуг, тобто за первісною вартістю. Визначення і оцінка дебіторської заборгованості відповідає вимогам Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 39 "Фінансові інструменти: визначення та оцінка".

Станом на 31 грудня 2013 року дебіторська заборгованість склала 85 тис. грн в тому числі:

по бал. рах. 377.2 в сумі 75 тис. грн. заборгованість за оренду приміщень;

9 тис. грн. за обладнання та матеріали.

Дебіторська заборгованість поточна, реальна. Резерв сумнівних боргів не формується, так як є впевненість в надійності дебіторів і в тому, що заборгованість буде погашено в строки згідно умов договору.

### Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти товариства зберігаються на поточному банківському рахунку. Облік грошових коштів і розрахунків готівковими грошовими коштами здійснюються Товариством згідно чинного законодавства стосовно ведення касових операцій.

### Витрати майбутніх періодів

На Балансі Товариства відображено залишок витрат майбутніх періодів в сумі 3 тис. грн. До їх складу віднесено витрати на підписку періодичних видань.

### Власний капітал

Статутний капітал Товариства складає 411 тис. грн. Складається з 1642965 шт. простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн.

За час існування Товариства статутний капітал не змінювався. 100 % акцій викуплено акціонерами. Вилучений та неоплачений капітал відсутній.

### Поточні зобов'язання

Короткострокові кредити банків відсутні.

Поточна кредиторська заборгованість по розрахункам з бюджетом 25 тис. грн.; розрахунки зі страхування - 6 тис. грн.; розрахунки з оплати праці - 12 тис. грн. Інша кредиторська заборгованість - 56 тис. грн.

### Податок на прибуток

До складу податку на прибуток входить поточний податок на прибуток. Керівництво вважає, що вона нараховує податкові зобов'язання належним чином для всіх відкритих періодів перевірки, виходячи з податкового законодавства.

Поточний податок на прибуток - це сума, яка розраховується як відсоток від прибутку поточного періоду, що підлягає оподаткуванню (згідно з податковою звітністю з податку на прибуток). Порядок розрахунку прибутку, що підлягає оподаткуванню, та ставка податку на прибуток встановлюється законодавством України.

## 2. Звіт про рух грошових коштів

Звіт про рух грошових коштів за звітний період складено за вимогами МСБО 7 "Звіт про рух грошових коштів за прямим методом", згідно з яким розкривається інформація про основні класи валових надходжень, грошових коштів чи валових витрат на нетто основі

### Визначення доходів і витрат

Дохід - це валове надходження економічних вигід протягом періоду, що виникає в ході звичайної діяльності, коли власний капітал зростає в результаті цього надходження.

Доходи та витрати визначаються за методом нарахування. Дохід від надання послуг відображається в момент виникнення незалежно від дати надходження коштів і визначається, виходячи із ступеня завершення операцій з надання послуг на дату балансу.

