

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління		Дорош Ярослав Іванович
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)
		17.04.2013
		(дата)
	М.П.	

Річна інформація емітента цінних паперів за 2012 рік

1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента	Публічне акціонерне товариство "Торгово-виробнича фірма "Меблі"
1.2. Організаційно-правова форма емітента	Публічне акціонерне товариство
1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента	01554930
1.4. Місцезнаходження емітента	79054, Львівська, Залізничний, м.Львів, вул. Любінська, 92
1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента	(032) 292 75 33, 292 75 25
1.6. Електронна поштова адреса емітента	д/н

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		
		(дата)
2.2. Річна інформація опублікована у	Газета "Бюлетень. Цінні папери України"	
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
2.3. Річна інформація розміщена на власній сторінці	mebli.bfg.lviv.ua	
	(адреса сторінки)	(дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента:
 - а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента X
 - б) інформація про державну реєстрацію емітента X
 - в) банки, що обслуговують емітента X
 - г) основні види діяльності X
 - г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності X
 - д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств
 - е) інформація про рейтингове агентство
 - є) інформація про органи управління емітента X
2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв) X
3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці X
4. Інформація про посадових осіб емітента:
 - а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента X
 - б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента X
5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента X
6. Інформація про загальні збори акціонерів X
7. Інформація про дивіденди
8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент X
9. Відомості про цінні папери емітента:
 - а) інформація про випуски акцій емітента X
 - б) інформація про облігації емітента
 - в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом
 - г) інформація про похідні цінні папери
 - г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду
 - д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів
10. Опис бізнесу X
11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:
 - а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю) X
 - б) інформація щодо вартості чистих активів емітента X
 - в) інформація про зобов'язання емітента X
 - г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції
 - г) інформація про собівартість реалізованої продукції
12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів
13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду X
14. Інформація про стан корпоративного управління X
15. Інформація про випуски іпотечних облігацій
16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:
 - а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям
 - б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

- в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття
- г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду
- г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року
17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття
18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів
19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
20. Основні відомості про ФОН
21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
24. Правила ФОН
25. Річна фінансова звітність X
26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії) X
27. Аудиторський висновок X
28. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)
29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
30. Примітки
- Емітент не належить до об'єднань підприємств.
- У звітному періоді товариство рейтингову оцінку не проводило.
- Органи управління емітента: загальні збори акціонерів, правління, спостережна рада, ревізійна комісія.
- Відомостей щодо осіб, що володіють 10% та більше акцій емітента - юридичних осіб немає.
- За звітний період дивіденди не нараховувались.
- Облігації та інші цінні папери у звітному періоді не випускались.
- У звітному періоді емітент не проводив викуп власних акцій.
- За звітний період не було випусків боргових цінних паперів
- У звітному періоді не було випусків ФОН.
- У звітному періоді емітент не випускав іпотечні облігації.
- У звітному періоді емітент не випускав іпотечні сертифікати.
- Фактів виникнення особливої інформації не було.

3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

3.1.1. Повне найменування	Публічне акціонерне товариство "Торгово-виробнича фірма "Меблі"
3.1.2. Скорочене найменування (за наявності)	ПАТ "ТВФ "Меблі"
3.1.3. Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
3.1.4. Поштовий індекс	79054
3.1.5. Область, район	Львівська, Залізничний
3.1.6. Населений пункт	м.Львів
3.1.7. Вулиця, будинок	вул. Любінська, 92

3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

3.2.1. Серія і номер свідоцтва	14151200000014914
3.2.2. Дата державної реєстрації	15.01.1996
3.2.3. Орган, що видав свідоцтво	Серія А01 №153615, Виконком Львівської міськради
3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)	410741,25
3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)	410741,25

3.3. Банки, що обслуговують емітента

3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Львівська філія Акціонерного банку "Експрес-Банк"
3.3.2. МФО банку	325956
3.3.3. Поточний рахунок	26006010350
3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	д/н
3.3.5. МФО банку	д/н
3.3.6. Поточний рахунок	д/н

3.4. Основні види діяльності

Здавання в оренду власного нерухомого майна 68.20,
Роздрібна торгівля меблями 47.59, Діяльність кафе 56.10

3.5. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності(*)

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Роздрібна торгівля алкогольними напоями	АЕН№072353	23.11.2012	Регіональне управління департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алгольних напоїв та т	23.11.2013
Опис	Після закінчення терміну дії ліцензії планується продовжити її.			

* Інформація щодо кожної ліцензії (дозволу) вводиться тільки в один рядок таблиці.

3.8. Інформація про органи управління емітента

Вищим органом управління є загальні збори акціонерів.

Голова правління та чотори члени, Головний бухгалтер,

Голова Спостережної ради та 2 члени,

Голова Ревізійної комісії та 2 члени.

4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Регіональне відділення ФДМУ у Львівській обл.	20823070	Україна, 79001, Львівська, Галицький, м. Львів, Січ. Стрільців, 3	0,000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт *	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)	
Усього			0,000000

* не обов'язково для заповнення

5. Інформація про чисельність працівників та оплати їх праці

Середньооблікова чисельність працівників -20 чол., фонд оплати праці становить - 358,0 тис. грн, відносно попереднього року відбулось зменшився фонду оплати праці на 41,8 тис.грн, за рахунок зменшення чисельності працівників. Протягом звітнього періоду кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації працівників не змінювалась. Розроблені посадові інструкції, проводяться комплексні заходи по досягненню встановлених нормативів безпеки праці та виробничого середовища.

6. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

6.1.1. Посада	Голова правління
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Дорош Ярослав Іванович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КА, 767748, 24.02.1998, Шевченківський РВ УМВСУ у Львівській обл.
6.1.4. Рік народження**	1941
6.1.5. Освіта**	вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	26
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ТВФ "Меблі", Голова правління
6.1.8. Опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадовій особі емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітньому періоді не було.

6.1.1. Посада	Заступник Голови правління
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Лунь Ярослав Іванович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КА, 777924, 10.03.1998, Залізничний РВ УМВСУ у Львівській обл.
6.1.4. Рік народження**	1956
6.1.5. Освіта**	вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	24
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ТВФ "Меблі", член правління
6.1.8. Опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадовій особі емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітньому періоді не було.

6.1.1. Посада	Голова Спостережної ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Святошенко Орися Ярославівна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КС, 583805, 31.07.2007, Шевченківський РВ УМВСУ у Львівській обл.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХШ

6.1.4. Рік народження**	1971
6.1.5. Освіта**	вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	14
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ТВФ "Меблі", керуюча баром
6.1.8. Опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, займає посаду заступника голови Правління ВАТ "ТВФ "Меблі". Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадовій особи емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітньому періоді не було.
6.1.1. Посада	Член Спостережної ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Мількович Марія Миколаївна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КА, 186434, 03.07.1996, Франківський РВ УМВСУ у Львівській обл.
6.1.4. Рік народження**	1953
6.1.5. Освіта**	вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	10
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ТВФ "Меблі", член наглядової ради
6.1.8. Опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадовій особи емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітньому періоді не було.
6.1.1. Посада	Член Спостережної ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Чех Марія Андріївна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КА, 302756, 26.12.1996, Залізничний РВ УМВСУ у Львівській обл.
6.1.4. Рік народження**	1954
6.1.5. Освіта**	середня технічна
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	11
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ТВФ "Меблі", член наглядової ради

6.1.8. Опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував , посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадовій особи емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітньому періоді не було.
6.1.1. Посада	Член Ревізійної комісії
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Островська Леся Миколаївна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КА, 111466, 08.05.1996, Пустомитівським РВ УМВСУ у Львівській обл.
6.1.4. Рік народження**	1967
6.1.5. Освіта**	вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	1
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ТВФ "Меблі", акціонер
6.1.8. Опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував , приватний підприємець. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадовій особи емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітньому періоді не було.
6.1.1. Посада	Член пралівння -головний бухгалтер
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Бенько Таїса Гаврилівна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КА, 716076, 25.12.1997, Франківський РВ УМВСУ у Львівській обл.
6.1.4. Рік народження**	1946
6.1.5. Освіта**	вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	23
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ТВФ "Меблі", головний бухгалтер
6.1.8. Опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував , посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадовій особи емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітньому періоді не було.

6.1.1. Посада	Заступник голови правління
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Дорош Ігор Ярославович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КВ, 019939, 05.01.1999, Шевченківський РВ УМВСУ у Львівській обл.
6.1.4. Рік народження**	1967
6.1.5. Освіта**	вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	12
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ТВФ "Меблі", член правління
6.1.8. Опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадовій особі емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітньому періоді не було.

6.1.1. Посада	Член Ревізійної комісії
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Огаренко Василь Ярославович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КС, 087738, 23.08.2003, Галицьким РВ УМВСУ у Львівській обл.
6.1.4. Рік народження**	1961
6.1.5. Освіта**	середня технічна
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	14
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ТВФ "Меблі", член наглядової ради
6.1.8. Опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, Приватний підприємець, м. Львів. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадовій особі емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітньому періоді не було.

6.1.1. Посада	Член правління
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Марухняк Андрій Якович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КА, 034408, 05.12.1995, Шевченківський РВ УМВСУ у Львівській обл.
6.1.4. Рік народження**	1977
6.1.5. Освіта**	вища

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХШ

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	5
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ТВФ "Меблі", продавець.
6.1.8. Опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадовій особи емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітньому періоді не було.
6.1.1. Посада	Голова Ревізійної комісії
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Колодій Степанія Іванівна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КА, 824296, 14.05.1998, Шевченківський РВ УМВСУ у Львівській обл.
6.1.4. Рік народження**	1950
6.1.5. Освіта**	вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	27
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ВАТ "ТВФ "Меблі", Голова ревізійної комісії
6.1.8. Опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, Приватний підприємець, м. Львів. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадовій особи емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітньому періоді не було.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Голова Правління	Дорош Ярослав Іванович	КА, 767748, 24.02.1998, Шевченківський РВ УМВСУ у Львівській обл.	07.09.1997	913171	55,580673	913171	0	0	0
Член правління - головний бухгалтер	Бенько Таїса Гаврилівна	КА, 716076, 25.12.1997, Франківський РВ УМВСУ у Львівській обл.	07.09.1997	587	0,035728	587	0	0	0
Заступник голови правління	Лунь Ярослав Іванович	КА, 777924, 10.03.1998, Залізничний РВ УМВСУ у Львівській обл.	07.09.1997	38366	2,335168	38366	0	0	0
Заступник голови правління	Дорош Ігор Ярославович	КВ, 019939, 05.01.1999, Шевченківський РВ УМВСУ у Львівській обл.	07.09.1997	76214	4,638808	76214	0	0	0
Член правління	Марухняк Андрій Якович	КА, 034408, 05.12.1995, Шевченківський РВ УМВСУ у Львівській обл.	07.09.1997	1500	0,091298	1500	0	0	0
Член Спостережної ради	Мількович Марія Миколаївна	КА, 186434, 03.07.1996, Франківський РВ УМВСУ у Львівській обл.	24.12.1999	21791	1,326322	21791	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Огаренко Василь Ярославович	КС, 087738, 23.08.2003, Галицький РВ УМВСУ у Львівській обл.	07.09.1997	20080	1,222181	20080	0	0	0
Голова Ревізійної комісії	Колодій Степанія Іванівна	КА, 824297, 14.05.1998, Шевченківський РВ УМВСУ у Львівській обл.	07.09.1997	110576	6,730271	110576	0	0	0
Голова Спостережної ради	Святошенко Оріся Ярославівна	КС, 583805, 31.07.2007, Шевченківський РВ УМВСУ у Львівській обл.	07.09.1997	97775	5,951131	97775	0	0	0

Член Спостережної ради	Чех Марія Андріївна	КА, 302756, 26.12.1996, Залізничний РВ УМВСУ у Львівській обл.	07.09.1997	3000	0,182597	3000	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Островська Леся Миколаївна	КА, 111466, 08.05.1996, Пустомитівським РВ УМВСУ у Львівській обл.	07.09.1997	7000	0,426059	7000	0	0	0
Усього				1290060	78,520236	1290060	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**		Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Дорош Ярослав Іванович	КА, 767748, 24.02.1998, Шевченківським РВ УМВСУ у Львівській обл.		09.07.1997	913171	55,580673	913171	0	0	0
Усього				913171	55,580673	913171	0	0	0

* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

** Не обов'язково для заповнення.

8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	20.07.2012	
Кворум зборів **	86,990000	
Опис	<p>Перелік питань, що виносився на голосування:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Обрання лічильної комісії загальних зборів акціонерів; 2. Обрання голови та секретаря загальних зборів акціонерів; 3. Звіт та затвердження річного звіту Голови правління за 2011 рік. 4. Звіт та затвердження річного звіту Спостережної ради за 2011 рік 5. Звіт та затвердження звіту Ревізійної комісії за 2011 рік; 6. Про порядок розподілу прибутку (покриття збитку) Товариства; 7. Про зміну найменування Товариства для приведення у відповідність до законодавства України. 8. Затвердження змін до Статуту Товариства, шляхом прийняття нової редакції Статуту. 9. Про переобрання (продовження повноважень) членів виконавчого органу Товариства. 10. Про переобрання (продовження повноважень) членів Спостережної ради. 11. Про переобрання (продовження повноважень) членів Ревізійної комісії. <p>Повідомлення оприлюднено шляхом друку газети "Бюлетень. Цінні папери України" №107 від 12.06.2012 року</p>	

* Поставити помітку 'X' у відповідній графі.

** У відсотках до загальної кількості голосів відповідно до статуту товариства.

10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ТзОВ "Балтік Фінанс Груп"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	36797165
Місцезнаходження	Україна, 79012, Львівська, Франківський, м.Львів, вул. Ак.Сахарова, 42
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Серія АВ №533838
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	ДКЦПФР України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	15.04.2010
Міжміський код та телефон	032 294-95-06
Факс	032 294-95-08
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку-депозитарна діяльність(а саме зберігач цінних паперів)
Опис	Між Зберігачем та Емітентом укладено Договір на ведення реєстру власників іменних цінних паперів №68-Е від 16.01.2012 року.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ТОВ "Аудиторська фірма "Прикарпаттаудит"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	23882988
Місцезнаходження	Україна, 79008, Львівська, Залізничний, м.Львів, вул. Городоцька, 8
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	№1151
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторською Палатою України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.01.2001
Міжміський код та телефон	032 2452090
Факс	032 2452090
Вид діяльності	Аудиторська діяльність
Опис	Між Аудиторською фірмою та Емітентом укладено Договір на проведення аудиторської перевірки № 1 від 12 лютого 2013 року.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний Депозитарій України"
Організаційно-правова форма	
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	Україна, 01001, Київська, ., м.Київ, вул.Б.Грінченка, 3

Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 581322
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.09.2006
Міжміський код та телефон	(044)377-70-16
Факс	(044)279-12-49
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку-депозитарна діяльність(а саме депозитарій цінних паперів)
Опис	У зв'язку з переведенням випуску акцій Товариства у бездокументарну форму було змінено особу, яка веде облік прав власності на цінні папери емітента у депозитарній системі України.

11. Відомості про цінні папери емітента

11.1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20.12.2011	1/13/1/01	Львівське територіальне управління ДКЦПФР	UA 4000134795		Бездокументарні іменні	0,25	1642965	410741,25	100,000000
Опис	Цінні папери Емітента до лістингу не включались, обіг цінних паперів Емітента відбувається на вторинному позабіржовому ринку цінних паперів. Рішення про викуп власних акцій Товариство не приймало, на особовому рахунку емітента акції не обліковуються.								

12. Опис бізнесу

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

Підприємство було створене в 1965р як Львівська оптово-роздрібна фірма "Меблі" відповідно до наказу Міністерства торгівлі.

Згідно наказу РВ ФДМУ по Львівській обл. за 30.10.95р. ЛКВОП "Все для дому" в результаті приватизації було перетворене на ВАТ "ТВФ "Меблі". Свідоцтво про державну реєстрацію № 14151200000014914 від 15.01.96р. видане виконавчим комітетом Львівської міськради.

Злиття, поділ, приєднання та перетворення у звітному періоді не відбувались.

Протягом чергових загальних зборів акціонерів ВАТ "ТВФ "Меблі" №1 від 20.07.2012 року прийнято рішення про зміну найменування з ВАТ "ТВФ"Меблі" на ПАТ "ТВФ"Меблі".

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом

ПАТ Торгово-виробнича фірма "Меблі" функціонує як об'єкт господарювання наступної організаційної структури:

Огони управління:

- загальні збори акціонерів;
- наглядова рада;
- ревізійна комісія;
- правління.

Підрозділи:

- бухгалтерія;
- технічно- господарська служба;
- торговий зал;
- кафе-бар.

Структурні підрозділи розміщені у Львові по вул.Любінській, 92 і складають єдиний торговий комплекс.

Дочірніх підприємств, філій чи представництв Товариство не має.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозицій з боку третіх осіб щодо реорганізації не було.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

При веденні бухгалтерського обліку та підготовці фінансових звітів товариство дотримується принципів автономності, безперервної діяльності, періодичності, історичної (фактичної) собівартості, нарахування та відповідності доходів і витрат, повного висвітлення, послідовності, обачності, превалювання змісту над формою, єдиного грошового вимірника.

При веденні бухгалтерського обліку та підготовці фінансових звітів товариство дотримується принципів автономності, безперервної діяльності, періодичності, історичної (фактичної) собівартості, нарахування та відповідності доходів і витрат, повного висвітлення, послідовності, обачності, превалювання змісту над формою, єдиного грошового вимірника.

Підприємство веде бухгалтерський облік господарських операцій щодо майна і результатів своєї діяльності в натуральних одиницях і в узагальненому грошовому виразі шляхом безперервного документального і взаємопов'язаного їх відображення.

Статистична, фінансова та податкова звітність складається та подається до відповідних державних органів своєчасно.

Станом на 31 грудня 2012 року в аналітичному обліку товариства по балансовому рахунку 151 "Незавершене будівництво" обліковується незавершене будівництво вбудованих кіосків в сумі - 119.9тис.грн.

Облік основних засобів здійснюється Товариством відповідно до вимог Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 16 "Основні засоби".

Станом на 31 грудня 2012 року вартість основних засобів і інвестиційної нерухомості відображена в балансі товариства за їх історичною собівартістю зменшеною на суму амортизації.

Сума накопиченої амортизації основних засобів станом на 31.12.2012 року становить 1269.3тис.грн., залишкова вартість 1940.8тис.грн. Накопичена амортизація складає 38,1% первісної вартості основних засобів.

Відповідно до обраної Товариством облікової політики, нарахування амортизації основних засобів та інвестиційної нерухомості проводилося із застосуванням прямолінійного методу.

Текст аудиторського висновку

ТЗОВ "Аудиторська фірма "Прикарпатаудит"

Свідоцтво про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів №1151

видано за рішенням Аудиторської палати України від 26.01.2001 року №98

Львів 79007, вулиця Городоцька, 8, поверх 2, тел./факс: + 38 032 245 2094

office@pkt-audit.com.ua, www.pkt-audit.com.ua

Звіт незалежних аудиторів

щодо фінансової звітності публічного акціонерного товариства
"Меблі"

"Торгово-виробнича фірма
за рік, що закінчився 31.12.2012 року

Власникам цінних паперів, керівництву та власникам

ПАТ "Торгово-виробнича фірма "Меблі"

Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку.

(повне найменування: Публічне акціонерне товариство "Торгово-виробнича фірма "Меблі"; код за ЄДРПОУ: 01554930; дата державної реєстрації: 14 серпня 2012 року; місцезнаходження: м. Львів, вул. Любінська, 92)

Ми, незалежна аудиторська фірма "Прикарпатаудит" (надалі - "ми", або "аудитори"), на підставі свідоцтва про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів №№1151, виданого за рішенням Аудиторської палати України від 26 січня 2001 року №98, та договору №1 від 12 лютого 2013 року, в період з 13 березня 2013 року до 15 березня 2013 року, виконали аудит доданої попередньої фінансової звітності публічного акціонерного товариства "Торгово-виробнича фірма "Меблі" (надалі - "Товариство") за рік, що закінчився 31 грудня 2012 року, в складі Балансу (форма №1м), Звіту про фінансові результати (форма №2м), що складені відповідно до Міжнародних Стандартів Фінансової Звітності ("МСФЗ").

Відповідальність керівництва Товариства за фінансові звіти

Керівництво Товариства несе відповідальність за підготовку та достовірне представлення цієї попередньої фінансової звітності відповідно до МСФЗ та вимог чинного законодавства України, за достовірність і повноту відображення фактичних фінансово-господарських операцій в реєстрах бухгалтерського обліку, а також за достовірність наданих для перевірки первинних документів. Відповідальність керівництва охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів на предмет відсутності суттєвих помилок, незалежно від їх причин (шахрайство чи помилка); вибір та застосування належної облікової політики та підготовку облікових оцінок, що є коректними за даних обставин.

Відповідальність аудитора

Нашим обов'язком є висловити власну думку щодо цієї попередньої фінансової звітності на основі проведеного нами аудиту. Ми виконали аудит відповідно до Міжнародних Стандартів Аудиту. Ці стандарти зобов'язують нас дотримуватися етичних вимог та планувати і проводити аудит таким чином, щоб отримати обґрунтовану впевненість у тому, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХШ

Аудит стосується виконанням процедур, метою яких є отримання даних щодо сум у фінансових звітах. Які саме процедури обрати, залежить від рішення аудитора, включно із оцінюванням ризиків не виявлення суттєвих викривлень у фінансових звітах, незалежно від їх причин (шахрайство чи помилка). Під час оцінювання ризику аудитор розглядає внутрішній контроль, що має відношення до підготовки та представлення фінансових звітів, для розробки процедур аудиту, які є відповідними до ситуації, а не для того, щоб скласти думку про ефективність внутрішнього контролю Товариства. Аудит також включає оцінювання застосовуваних принципів бухгалтерського обліку та суттєвих облікових оцінок, здійснених керівництвом, а також оцінювання подання фінансових звітів в цілому.

Ми вважаємо, що виконаний нами аудит дає обґрунтовану підставу для висловлення нашої думки та формування цього звіту у відповідності до Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігації місцевої позики), що затверджені рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку №1360 від 29.09.2011р. та зареєстровані в Міністерстві юстиції України 28.11.2011р. за № 1358/20096.

Основа для модифікації

Аудитор не приймав участі в спостереженні за інвентаризацією наявних активів оскільки аудит був призначений після дати її проведення. Товариство не створювало резерв сумнівних боргів.

Умовно-позитивний висновок

На нашу думку, окрім можливого наслідку впливу на фінансові звіти факту, про який йдеться вище, додана попередня фінансова звітність відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства станом на 31 грудня 2012 року, результати його діяльності та рух грошових коштів за 2012рік згідно з Міжнародними Стандартами Фінансової Звітності ("МСФЗ").

Пояснювальний параграф

Не вносячи застережень в наш висновок, звертаємо увагу, що додана попередня фінансова звітність може потребувати корегувань перед тим, як вона увійде у перший повний комплект фінансової звітності, складеної згідно з МСФЗ. Крім того звертаємо увагу на той факт, що відповідно до МСФЗ лише повний пакет фінансової звітності у складі звіту про фінансовий стан, звіту про сукупні прибутки та збитки, звіту про рух грошових коштів та звіту про зміни в капіталі разом із порівняльною фінансовою інформацією і пояснювальними примітками може вважатися справедливим представленням фінансового стану, результатів діяльності і руху грошових коштів Компанії у відповідності до МСФЗ.

Додатковий параграф

Відповідно до Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігації місцевої позики), що затверджені рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку №1360 від 29.09.2011р. та зареєстровані в Міністерстві юстиції України 28.11.2011р. за № 1358/20096.

До цього висновку додається інформація про:

1. Окремі відомості про Товариство;
2. Стан бухгалтерського обліку Товариства;
3. Класифікацію та оцінку активів;
4. Класифікацію та оцінку зобов'язань;
5. Класифікацію та оцінку власного капіталу;
6. Реальність фінансових результатів діяльності відображених у фінансовій звітності;
7. Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства;
8. Виконання значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності) відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства";
9. Відповідність стану корпоративного управління, в тому числі стану внутрішнього аудиту вимогам законодавства;
10. Ідентифікація та оцінка аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства;
11. Інформація про фінансовий стан Товариства.

Директор
ТзОВ "Аудиторська фірма "Прикарпатаудит"
Володимир Кондро
(сертифікат серії "А" №000742 від 25.01.1996р.)
Місто Львів. 15 березня 2013 року

1. Основні відомості про Товариство

Повне найменування: Публічне акціонерне товариство "Торгово-виробнича фірма "Меблі"

Дата державної реєстрації: 14 серпня 2012 року.

Публічне акціонерне товариство "Торгово-виробнича фірма "Меблі" зареєстроване Департаментом економічної політики та ресурсів Львівської міської Ради народних депутатів 14 серпня 2012 року, реєстраційний №.1 415 120 0000 014914.

Основними видами діяльності підприємства за період проведення аудиту були:

- здача в оренду торговельних приміщень;
- роздрібна торгівля.

Форма власності - приватна.

Управління та контроль за діяльністю товариства здійснюють:

- загальні збори (товариства) - вищий орган управління
- правління товариства в складі 5 осіб, голова правління Дорош Я.І.
- наглядова Рада в складі 3 осіб, голова Святошенко О.Я.
- ревізійна комісія в складі 3 осіб, голова Колодій С.І.

2. Стан бухгалтерського обліку Товариства

При веденні бухгалтерського обліку та підготовці фінансових звітів товариство дотримується принципів автономності, безперервної діяльності, періодичності, історичної (фактичної) собівартості, нарахування та відповідності доходів і витрат, повного висвітлення, послідовності, обачності, превалювання змісту над формою, єдиного грошового вимірника.

При веденні бухгалтерського обліку та підготовці фінансових звітів товариство дотримується принципів автономності, безперервної діяльності, періодичності, історичної (фактичної) собівартості, нарахування та відповідності доходів і витрат, повного висвітлення, послідовності, обачності, превалювання змісту над формою, єдиного грошового вимірника.

Підприємство веде бухгалтерський облік господарських операцій щодо майна і результатів своєї діяльності в натуральних одиницях і в узагальненому грошовому виразі шляхом безперервного документального і взаємопов'язаного їх відображення.

Статистична, фінансова та податкова звітність складається та подається до відповідних державних органів своєчасно.

Наказом по товариству від 09 листопада 2012 року №15 проведена інвентаризація основних засобів, нематеріальних активів, товарно-матеріальних цінностей, грошових коштів і документів та розрахунків.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХШ

3. Класифікація та оцінка активів

3.1. Основні засоби, інші необоротні матеріальні активи та їх знос (амортизація)

Станом на 31 грудня 2012 року в аналітичному обліку товариства по балансовому рахунку 151 "Незавершене будівництво" обліковується незавершене будівництво вбудованих кіосків в сумі - 119.9тис.грн.

Облік основних засобів здійснюється Товариством відповідно до вимог Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 16 "Основні засоби".

Згідно з принципами облікової політики, що використовується Товариством, вартісну межу для об'єктів, термін корисного використання яких перевищує 1 рік, які відносяться до складу основних засобів, встановлено в сумі, що перевищує 2500грн. Одиницею обліку визначається окремих об'єкт основних засобів.

Дані щодо вартості основних засобів Підприємства.
грн.

Рахунок Сальдо по Дт на 01.01.2012р. (тис.грн.) (первісна вартість) Сальдо по Дт на 31.12.2012р. (тис.грн.)
(первісна вартість)

Код Назва

103	Основні засоби	691.7691,7	
104	Машини та обладнання	42.237.0	
105	Транспортні засоби	12.012.0	
106	Інструменти, прилади та інвентар	25.8	20.4
109	Інші основні засоби	--	
11	Інші необоротні матеріальні активи	--	
112	Малоцінні необоротні матеріальні активи	51.541.8	
100	Інвестиційна нерухомість	2338.82407.1	

Станом на 31 грудня 2012 року вартість основних засобів і інвестиційної нерухомості відображена в балансі товариства за їх історичною собівартістю зменшеною на суму амортизації.

Сума накопиченої амортизації основних засобів станом на 31.12.2012 року становить 1269.3тис.грн., залишкова вартість 1940.8тис.грн. Накопичена амортизація складає 38,1% первісної вартості основних засобів.

Відповідно до обраної Товариством облікової політики, нарахування амортизації основних засобів та інвестиційної нерухомості проводилося із застосуванням прямолінійного методу.

3.2. Запаси

Порядок визнання та первісна оцінка запасів у товаристві відповідає вимогам Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 2 "Запаси".

Облік товарів в роздрібній мережі ведеться у грошовому виразі.

Оцінка вибуття запасів у 2012 році здійснювалось за методом роздрібних цін, який полягає в тому, що собівартість вибувтих запасів визначається підприємствами роздрібною торгівлі шляхом зменшення вартості продажу на відповідний відсоток валового прибутку (торгової націнки).

На дату балансу запаси відображаються у звітності за собівартістю придбання.

Станом на 31 грудня 2012 року на балансі підприємства рахуються запаси на суму 10.1тис.грн., з яких виробничі запаси становили 2.0тис.грн. і товари - 8.1тис.грн.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХШ

3.3. Дебіторська заборгованість

Визнання і оцінка дебіторської заборгованості відповідає вимогам Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 39 "Фінансові інструменти: визнання та оцінка".

Станом на 31 грудня 2012 року дебіторська заборгованість склала 44.2тис.грн в тому числі:

- по бал.рах.377.2 в сумі 35.7тис.грн заборгованість за оренду приміщень. Дебіторська заборгованість поточна, реальна. Резерв сумнівних боргів не створювався.

3.4. Грошові кошти в національній валюті

Залишок грошових коштів на поточному рахунку товариства в національній валюті по Балансу підприємства складає 5.0тис. грн., що відповідає даним аналітичного і синтетичного обліку.

3.5. Витрати майбутніх періодів

На Балансі товариства відображено залишок витрат майбутніх періодів в сумі 6,3 тис. грн. До їх складу віднесено витрати на підписку періодичних видань та оплату ліцензій, патентів на 2012 рік.

4. Класифікація та оцінка зобов'язань

4.1. Довгострокові зобов'язання

Станом на 31.12.2012 року на балансі товариства довгострокові зобов'язання відсутні.

4.2. Поточні зобов'язання

Визнання і оцінка зобов'язань відповідає вимогам Міжнародних стандартів фінансової звітності.

Поточні зобов'язання обліковуються за сумою погашення.

По рядку 610 Балансу заборгованість склала - 61.0тис.грн в тому числі:

- по балансовому рахунку 685 "Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги" 13.8тис.грн;

- по балансовому рахунку 377.2 "Розрахунки з іншими дебіторами і кредиторами" - 46.4тис.грн.(попередня оплата за оренду).

В сумі зобов'язань рахується заборгованість за розрахунками з бюджетом - 11,9 тис. грн., в тому числі:

- по податку на додану вартість - 6,6тис.грн., податку на землю - 5,1тис.грн.

Загальна сума зобов'язань склала - 72,9тис.грн.грн.

Кредиторська заборгованість реальна, підтверджена даними аналітичного обліку.

5. Класифікація та оцінка власного капіталу

5.1. Правильність та адекватність визначення власного капіталу, його структури та призначення

Станом на 31.12.2012 року величина власного капіталу, відображеного в Балансі товариства становить - 2056, 8тис.грн. Власний капітал складається зі статутного капіталу в сумі 410,7тис.грн,нерозподіленого прибутку 1646. 1тис.грн.

5.2. Величина статутного капіталу згідно з установчими документами, склад та структура внесків учасників

Товариство засноване шляхом перетворення орендного підприємства "Все для дому" у відкрите акціонерне товариство відповідно до Закону України "Про господарські товариства", "Про власність", "Про підприємства", "Про цінні папери та фондову біржу" та інших, чинних на час заснування товариства, нормативних актів.

Загальними зборами товариства (протокол №1 від 30 квітня 2001 року) були внесені зміни до статуту товариства, які зареєстровані Департаментом економічної політики та ресурсів Львівської міської Ради 26 лютого 2002 року, № запису 10232.

Загальними зборами товариства (протокол № 1 від 20 липня 2012 року) перейменоване в Публічне акціонерне товариство.

Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видане Західним територіальним управлінням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку 04 жовтня 2012р., реєстраційний номер 1/13/1/01.

Розмір статутного капіталу відкритого акціонерного товариства, зафіксований в установчих документах, становить 410741 грн. Статутний фонд товариства поділений на 1642965 простих іменних акцій, номінальною вартістю 0,25 грн. кожна.

Акціонерами товариства є 282 фізичні особи, які володіють 1633699 акціями (статутного капіталу), і три юридичні особи, яка володіє 9266 акціями статутного капіталу), в тому числі: ТзОВ "Інвестиційний консорціум "Вихор"-113 акціями; ТзОВ "Майнова інвестиційна компанія"-113 акцій; Інвестиційна компанія "Українські інвестиції"-9040 акцій.

Найменування місцезнаходження незалежного депозитарію: ЗАТ Депозитарно-клірингова компанія "Український реєстратор", Україна, м. Львів, вул. Сахарова, 42, Код ЄДРПОУ 20830718, ліцензія на депозитарну діяльність серії АВ 318044 видана 14 лютого 2007 року.

6. Реальність фінансових результатів діяльності відображених у фінансовій звітності

6.1. Визнання та облік доходів

Визнання та облік доходів товариства проводиться відповідно Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 18 "Дохід".

Чистий дохід товариства за 2012 рік склав - 1253.5 тис. грн. і зменшився проти даних 2011 року на 200,9 тис. грн. Основними доходами товариства були доходи від реалізації товарів і здачі в оренду приміщень. Крім цього товариством отримані доходи від відсотків отриманих з банку за користування вільними коштами в сумі - 0.7 тис. грн.

6.2. Витрати виробництва та обігу

Визнання та оцінка витрат відповідає вимогам Міжнародних стандартів фінансової звітності.

Витрати в бухгалтерському обліку товариства відображаються одночасно зі зменшенням активів або збільшенням зобов'язань.

Для обліку витрат товариство використовує рахунки класу 9 "Витрати діяльності".

Склад адміністративних витрат, інших операційних витрат та фінансових витрат відповідає вимогам П(С)БО 16.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХШ

Витрати обігу за 2012 рік склали - 1226.9тис.грн. , в тому числі собівартість реалізованих товарів - 615,7тис.грн., витрати на оплату праці склали - 358.0тис.грн., внески до фондів соціального страхування - 118.4тис.грн., матеріальні витрати - 323.1тис.грн., амортизаційні відрахування - 37.5тис.грн., витрати по охороні-84.8тис.грн. і інші витрати.

6.3. Результати фінансової діяльності товариства

За наслідками діяльності у 2012 році товариство отримало прибуток в сумі - 13.1тис.грн.

Станом на 31 грудня 2012 року нерозподілений прибуток товариства склав - 1646.1тис.грн., в тому числі: додатковий капітал від проведеної індексації основних засобів 1995-1996рр.- 1514.1тис.грн.

Відображений у фінансовій звітності результат діяльності товариства відповідає даним синтетичного обліку.

7. Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства

Вартість чистих активів товариства відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного Кодексу України.

8. Виконання значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності) відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства"

Виконання значних правочинів, які б перевищували 10 і більше відсотків вартості активів товариством за даними останньої річної звітності фінансової звітності не здійснювалося.

9. Відповідність стану корпоративного управління, в тому числі стану внутрішнього аудиту вимогам законодавства

Метою виконання аудиторських процедур щодо стану корпоративного управління, у тому числі внутрішнього аудиту відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства" було отримання доказів, які дозволяють сформулювати судження щодо відповідності системи корпоративного управління у товаристві вимогам Закону України "Про акціонерні товариства" та вимогам Статуту.

Станом на 31.12.2012 року акціями Товариства володіли акціонери: юридичні та фізичні особи.

Формування складу органів корпоративного управління Товариства здійснюється відповідно до статті 8 Статуту, затвердженого загальними зборами акціонерів ПАТ "ТВФ "Меблі" протокол №1 від 20 липня 2012 року.

Кількісний склад сформованих органів корпоративного управління відповідає вимогам Статуту та вимогам, встановленим рішенням загальних зборів акціонерів.

Функціонування органів корпоративного управління регламентується Положеннями, які затверджені рішенням загальних зборів акціонерів протокол №1 від 30 грудня 2006 року: Регламент Загальних зборів акціонерів, Положення про Правління, Положення про Наглядову раду, Положення про Ревізійну комісію.

Щорічні загальні збори акціонерів проводились в термін, визначений Законом України "Про акціонерні товариства" - до 30 квітня. Термін проведення загальних зборів акціонерів за результатами фінансово-господарської діяльності за 2012 рік на 26 квітня 2013 року. на момент проведення аудиторської перевірки не визначено.

У Статуті Товариства не передбачено обрання корпоративного секретаря, тому у 2012 році Товариство не обирало корпоративного секретаря.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХШ

В Статуті Товариства не передбачено щодо запровадження в Товаристві посади внутрішнього аудитора.

Контроль за фінансово-господарською діяльністю акціонерного товариства протягом звітного року здійснювався Наглядовою радою.

За результатами виконаних процедур перевірки стану корпоративного управління можна зробити висновок, що система корпоративного управління створена, але вимагає подальшого удосконалення. Існує необхідність приведення вимог діючого Статуту у відповідність до Закону України "Про акціонерні товариства"

Система внутрішнього контролю в Товаристві за винятком згаданих обставин створена та діє.

10. Ідентифікація та оцінка аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства

Під шахрайством для цілей МСА 240 "Відповідальність аудитора по розгляду шахрайства і помилок в ході аудиту фінансової звітності" і МСА 240А "Шахрайство і помилки" розуміються умисні дії, здійснені однією особою або групою осіб керівного складу, співробітниками економічного суб'єкта, а також третіми особами, спричинили за собою спотворене представлення результативних показників в бухгалтерській (фінансовою) звітності.

Аудит включав виконання процедур, які направлені на отримання аудиторських доказів стосовно сум та інформації, яка розкрита у фінансових звітах. В процесі планування і проведення аудиторських процедур, а також при оцінці їх результатів нами враховано ризик істотних спотворень бухгалтерської (фінансовою) звітності, який може виникнути як в результаті шахрайства, так і в результаті помилок. Отже, вибір процедур базується на судженнях аудитора, включаючи оцінку ризику, суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Під час оцінки цих ризиків ми розглядали заходи внутрішнього контролю Товариства щодо підготовки та достовірного представлення фінансових звітів для розробки аудиторських процедур, що відповідають обставинам.

Нами було здійснено запити керівництву Товариства стосовно того, що фінансові звіти ПАТ ТВФ "Меблі" можуть містити суттєві викривлення внаслідок шахрайства. Зокрема, нами досліджувалися процеси, які використовуються управлінським персоналом для ідентифікації та реагування на ризики суттєвих викривлень внаслідок шахрайства, включаючи конкретні ідентифіковані ризики шахрайства, або рахунки та залишки на рахунках, класах операцій чи розкриттях, для яких може існувати ризик шахрайства. Окрім цього, нами вивчалася прийнятий Товариством порядок інформування управлінським персоналом найвищого керівництва Товариства щодо процесів ідентифікації та реагування на ризики шахрайства, а також щодо порядку інформування управлінським персоналом працівників підприємства про свої погляди на практику ведення бізнесу та етичну поведінку.

Нас було проінформовано, що протягом аудитованого періоду, після дати фінансової звітності, а також протягом двох років до аудитованого періоду випадків судового обвинувачення в шахрайстві та або внутрішніх розслідувань випадків шахрайства не було. Керівництво оцінює ризик того, що фінансова звітність може бути суттєво викривлена через шахрайство як мінімальний.

Також нами встановлено, що Керівництвом компанії проводиться робота по вдосконаленню системи внутрішнього контролю через запровадження принципів формалізації (документування) всіх виробничих та управлінських процесів, включаючи інформаційні потоки, чіткого розподілу обов'язків та посадових інструкцій персоналу, запровадження технічних (електронних) засобів контролю, проведення інвентаризацій та звірок розрахунків.

При ідентифікації ризику шахрайства нами було здійснено пошук незвичайних операцій, проаналізовано можливий незвичайний тиск, що робиться як внутрішнім, так і зовнішнім середовищем, враховано складність в отриманні достатніх і доречних аудиторських доказів тощо.

Таким чином, в результаті проведених аудиторських процедур, вважаємо, що ризик суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства є мінімальним.

11. Інформація про фінансовий стан Товариства

Показники фінансового стану Товариства, розраховані на підставі показників попередньої фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2012 року, свідчать про його стабільність та ймовірність подальшого існування як суб'єкта підприємницької діяльності.

До цієї інформації додається Довідка про фінансовий стан Публічного акціонерного товариства "Торгово-виробнича фірма "Меблі" станом на 31.12.2012 року.

Директор
ТзОВ "Аудиторська фірма "Прикарпатаудит"
Володимир Кондро
(сертифікат серії "А" №000742 від 25.01.1996р.)

Додаток

до аудиторського висновку
від 15 березня 2013 року

ДОВІДКА

про фінансовий стан Публічного акціонерного товариства ТВФ "Меблі"
(за балансом, складеним товариством станом на 31.12.2012 року)

Фінансовий стан публічного акціонерного товариства

1. Коефіцієнт абсолютної ліквідності (КЛ 3), що характеризує те, наскільки ймовірно негайне погашення поточних зобов'язань за рахунок грошових коштів і їх еквівалентів та поточних фінансових інвестицій:

рядок 220 + рядок 230 + рядок 240

КЛ 1 = _____ = 0.07

підсумок розділу IV пасиву

Теоретичне оптимальне значення КЛ 3 - є в межах 0,2 - 0,25.

2. Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття) (КЛ 1), що характеризує те, наскільки ймовірно погашення поточних зобов'язань за рахунок оборотних активів:

підсумок розділу II активу +

рядок 270

КЛ 2 = _____ = 0.89

підсумок розділу IV пасиву +

рядок 630

Теоретичне оптимальне значення КЛ 2 є в межах 1,0 - 2,0.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХШ

3. Коефіцієнт фінансової стійкості (або платоспроможності, або автономії) (КФС), що визначає співвідношення власних коштів (власного капіталу) до вартості майна:

підсумок розділу I пасиву

$$\text{КФС} = \frac{\text{підсумок розділу I пасиву}}{\text{Розділ I активу} + \text{розділ II}} = 0.97$$

Розділ I активу + розділ II

Активу + рядок 270

Теоретичне оптимальне значення КФС - є в межах 0,25 - 0,5.

4. Коефіцієнт структури капіталу (фінансування) (КСК), що характеризує розмір залучених коштів на 1 грн. власних коштів (власного капіталу):

підсумок розділу III пасиву +

підсумок розділу IV пасиву

$$\text{КСК} = \frac{\text{підсумок розділу III пасиву} + \text{підсумок розділу IV пасиву}}{\text{Підсумок розділу I пасиву}} = 0.04$$

Підсумок розділу I пасиву

Теоретичне оптимальне значення КСК - є в межах 0,5 - 1,0.

Головний аудитор

Н. Велика.

/Сертифікат аудитора № 006857 від 22.12.2011р./

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання

ПАТ Торгово-виробнича фірма "Меблі" здійснює відповідно до законодавства і статуту торговельну діяльність у сфері громадського харчування, надає платні послуги по оренді приміщення. Товариство закуповує меблі, промислові товари в межах України та реалізує їх підприємствам і населенню Львівського регіону.

Постачальниками товарів є ВТФ "Астра", ТзОВ "Медлайн ЛТД, ТзОВ "Пурій-Дизайн", ПП "Р.Е.Й.В.-плюс", ТзОВ "Делікат Лайн", ВТФ "Велам", ТзОВ "Гал Леобуд".

Фірма відноситься до галузі торгівлі та послуг. Основними конкурентами є велика кількість малих мобільних приватних структур, які здійснюють аналогічну діяльність і не мають великих господарських витрат, податкового тиску, швидко пристосовуються до постійних змін ринку.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

Впродовж останніх 5 років підприємство вкладає кошти для покращення зовнішнього і внутрішнього виду магазину. В звітному періоді було проведено ремонт у кафе. В планах товариства спорудження дахової котельні. Проведена часткова заміна вікон.

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностичні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

На балансі ПАТ ТВФ "Меблі" рахується будівля, в якій зосереджені всі структурні підрозділи підприємства, яка розміщена у м.Львові по ву.Любінській, 92. Загальна площа приміщень складає 7317,5 м².

Облік основних засобів Підприємства в цілому ведеться відповідно до Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 16 "Основні засоби" та Положення про бухгалтерський облік Підприємства. Основні засоби, що перебувають у власності є в постійному користуванні. Суттєвих змін у вартості основних засобів станом на 31.12.2012 року немає. Обмежень на використання майна емітента немає.

Показники за основними групами:

Первісна вартість основних засобів на початок звітнього періоду становлять 3161,9 тис.грн, на кінець - 3213,6 тис. грн, сума зносу на початок звітнього періоду - 1255,0 тис.грн, на кінець - 1269,3 тис.грн.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

На діяльність ПАТ"ТВФ "Меблі" мають значний вплив недосконалість та постійна зміна чинного законодавства, непослідовність і розбіжність у сфері податкової політики, збільшення ставок за оренду землі, збільшення тарифів на послуги за опалення, освітлення та інші платежі, низький життєвий рівень населення. Відповідно виникають різні проблеми, які істотно впливають на обсяги реалізації товарів, обмежуються можливості для здійснення своєї основної діяльності.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

За звітний період було сплачено штрафних санкцій в сумі 0,3 тис.грн.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

ПАТ ТВФ "Меблі" свою діяльність проводить тільки за рахунок власних коштів.

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітнього періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів

Укладених, але не виконаних договорів на кінець звітнього періоду не було.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Колектив ПАТ ТВФ "Меблі" працює в напрямку створення і освоєння нових форм торгівлі і надання нових видів послуг. Планує, що завдяки рекламним заходам, стабілізації економічного і фінансового становища в країні, підвищенням платоспроможності населення, обсяги роздрібною торгівлі зростатимуть. Прискорення товарообертання за рахунок залучення в товарообіг промислових товарів, які швидко реалізуються. Розробка нової маркетингової стратегії та організаційно правових форм господарювання.

Товариство планує реконструювати площу перед магазином, розробляє проект реконструкції і погоджує з усіма дозвільними службами.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

ПАТ ТВФ "Меблі" за звітний період не проводила досліджень та розробок.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Судових справ, стороною в яких виступає емітент немає.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

За наслідками діяльності у 2012р. товариство вийшло на збиток в сумі 13,1 тис.грн.

13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента.

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1	3	4	5	6	7	8
1. Виробничого призначення:	1940,3	2064,2	0,0	0,0	1940,3	2064,2
будівлі та споруди	1924,1	2053,0	0,0	0,0	1924,1	2053,0
машини та обладнання	9,8	7,0	0,0	0,0	9,8	7,0
транспортні засоби	0,4	0,0	0,0	0,0	0,4	0,0
інші	6,0	4,2	0,0	0,0	6,0	4,2
2. Невиробничого призначення:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
будівлі та споруди	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
машини та обладнання	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
транспортні засоби	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
інші	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Усього	1940,3	2064,2	0,0	0,0	1940,3	2064,2

Опис

Облік основних засобів Підприємства в цілому ведеться відповідно до Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 16 "Основні засоби" та Положення про бухгалтерський облік Підприємства. Основні засоби, що перебувають у власності є в постійному користуванні. Суттєвих змін у вартості основних засобів станом на 31.12.2012 року немає. Обмежень на використання майна емітента немає.

Показники за основними групами:

Первісна вартість основних засобів на початок звітнього періоду становлять 3161,9 тис.грн, на кінець - 3213,6 тис. грн, сума зносу на початок звітнього періоду - 1255,0 тис.грн, на кінець - 1269,3 тис.грн.

13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
1	2	3
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.)	2056,8	2043,7
Статутний капітал (тис. грн.)	410,7	410,7
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)	410,7	410,7

Опис

Розрахунок чистих активів за звітний та попередній періоди здійснено згідно з Методичними рекомендаціями щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р. № 485. Розрахунок проведено за даними Балансу: розрахункова вартість чистих активів - різниця рядків 280, 430, 480, 620 та 630; статутний капітал - рядок 300; скоригований статутний капітал - різниця рядків 300, 360.

Висновок

Розрахункова вартість чистих активів перевищує статутний капітал на 1646,1 тис.грн. Розрахункова вартість чистих активів перевищує скоригований статутний капітал на 1646,1 тис.грн. Вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України дотримані. Зменшення статутного капіталу не вимагається.

13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0,00	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0,00	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X		X	X
за векселями (всього)	X	0,00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0,00	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0,00	X	X
Податкові зобов'язання	X	11,90	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0,00	X	X
Інші зобов'язання	X	61,00	X	X
Усього зобов'язань	X	72,90	X	X
Опис	д/н			

15. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення у стрічці новин	Вид інформації
1	2	3
20.07.2012	23.07.2012	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

Інформація про стан корпоративного управління

Загальні збори акціонерів

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2010	1	0
2	2011	1	0
3	2012	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?

	Так (*)	Ні (*)
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так (*)	Ні (*)
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Підняттям карток	X	
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так (*)	Ні (*)
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства;		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)

ні

Органи управління
Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	3
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	3
Кількість представників акціонерів – юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?

4

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так (*)	Ні (*)
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	д/н	
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено в товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами?
(так/ні)

ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так (*)	Ні (*)
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах товариства?

	Так (*)	Ні (*)
Галузеві знання і досвід роботи в галузі	X	
Знання у сфері фінансів і менеджменту	X	
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів	X	
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так (*)	Ні (*)
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	

Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк/не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні)

так

Кількість членів ревізійної комісії (осіб)

3

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років?

1

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?*

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	Так	Ні	Так
Загальний відділ	Ні	Ні	Ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	Ні	Так	Ні
Юридичний відділ (юрист)	Ні	Ні	Ні
Секретар правління	Ні	Ні	Ні
Секретар загальних зборів	Ні	Ні	Ні
Секретар наглядової ради	Ні	Ні	Ні
Корпоративний секретар	Ні	Ні	Ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	Ні	Ні	Ні
Інше (запишіть)	Ні	Ні	Ні

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Відповідно до статуту вашого товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань (*).

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови правління	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів правління	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні

Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	Ні	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Ні	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Так	Ні
Затвердження аудитора	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Ні	Ні	Ні

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні)

ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так (*)	Ні (*)
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган (правління)		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	Статут	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства (*)?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Ні	Так	Ні	Ні

Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Ні	Так	Ні	Ні
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Ні	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Ні	Ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Так	Ні	Ні

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні) **так**

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так (*)	Ні (*)
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?

	Так (*)	Ні (*)
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Правління або директор	X	
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) **ні**

З якої причини було змінено аудитора?

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови угоди з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності товариства в минулому році?

	Так (*)	Ні (*)
Ревізійна комісія	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
З власні ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи отримувало ваше товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)

ні _____

Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так (*)	Ні (*)
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)

ні _____

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні)

так _____

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою		X
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів		X

суду		X
Інше (запишіть)	Відбулася зміна особи, яка веде облік цінних паперів у депозитарній системі України у зв'язку із переведенням акцій у бездокументарну форму	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи має товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: 01.01.1900

яким органом управління прийнятий: д/н

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) ні

укажіть яким чином його оприлюднено: д/н

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року д/н

Звіт про корпоративне управління*

- 1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи.**
- 2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.**
- 3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.**
- 4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.**
- 5. Вкажіть на наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.**
- 6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.**
- 7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.**
- 8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.**
- 9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.**
- 10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.**
- 11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові).**
- 12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема:**
 - загальний стаж аудиторської діяльності**
 - кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі**
 - перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року**
 - випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора**

ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років

стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.

13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:

наявність механізму розгляду скарг

прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги

стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

* Заповнюється фінансовими установами, що утворені у формі акціонерних товариств.

Фінансовий звіт

суб'єкта малого підприємництва

			коди		
			12	12	31
Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Торгово-виробнича фірма "Меблі"	Дата (рік, місяць, число) за ЄДРПОУ	01554930		
Територія	Львівська	за КОАТУУ	4610136300		
Організаційно-правова форма господарювання	Публічне акціонерне товариство	за КОПФГ	112		
Орган державного управління	.	за КОДУ	.		
Вид економічної діяльності	Здавання в оренду власного нерухомого майна	за КВЕД	68.20		
Середня кількість працівників			20		

Одиниця виміру: тис. грн.

Адреса: 79054, Залізничний, м.Львів, вул. Любінська, 92

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

1. Баланс

На 31.12.2012

Форма № 1-м

Код за ДКУД

1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Незавершені капітальні інвестиції	020	0,0	0,0
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	1940,3	2064,2
первісна вартість	031	3195,3	3333,5
знос	032	(1255,0)	(1269,3)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	0,0	0,0
первісна вартість	036	0,0	0,0
накопичена амортизація	037	(0,0)	(0,0)
Довгострокові фінансові інвестиції	040	0,0	0,0
Інші необоротні активи	070	0,0	0,0
Усього за розділом I	080	1940,3	2064,2
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	4,3	2,0
Поточні біологічні активи	110	0,0	0,0
Готова продукція	130	27,3	8,1
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	0,0	0,0
первісна вартість	161	0,0	0,0
резерв сумнівних боргів	162	(0,0)	(0,0)
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	170	0,0	0,0
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	2,9	36,5
Поточні фінансові інвестиції	220	0,0	0,0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	108,4	5,0

у тому числі в касі	231	0,2	0,1
в іноземній валюті	240	0,0	0,0
Інші оборотні активи	250	0,1	7,7
Усього за розділом II	260	143,0	59,3
III. Витрати майбутніх періодів	270	6,3	6,3
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0,0	0,0
Баланс	280	2089,6	2129,8
Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	410,7	410,7
Додатковий капітал	320	0,0	0,0
Резервний капітал	340	0,0	0,0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	1633,0	1646,1
Неоплачений капітал	360	(0,0)	(0,0)
Усього за розділом I	380	2043,7	2056,8
II. Забезпечення наступних витрат і цільове фінансування	430	0,0	0,0
III. Довгострокові зобов'язання	480	0,0	0,0
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	0,0	0,0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0,0	0,0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	0,0	0,0
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з бюджетом	550	14,9	12,0
зі страхування	570	0,0	0,0
з оплати праці*	580	0,0	0,0
	605	0,0	0,0
Інші поточні зобов'язання	610	31,0	61,0
Усього за розділом IV	620	45,9	73,0
V. Доходи майбутніх періодів	630	0,0	0,0
Баланс	640	2089,6	2129,8

* З рядка 580 графа 4 Прострочені зобов'язання з оплати праці (665)

0,0

Примітки:

Принципи відображення активів Товариства у фінансовій звітності, їх класифікація та оцінки у бухгалтерському обліку відповідають вимогам Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку.

2. Звіт про фінансові результати

За 2012 р.
Форма № 2-м

Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	1504,2	1746,9
Непрямі податки та інші вирахування з доходу	020	(250,7)	(292,5)
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010-020)	030	1253,5	1454,4
Інші операційні доходи	040	0,7	10,3
Інші доходи	050	0,0	0,0
Разом чисті доходи (030 + 040 + 050)	070	1254,2	1464,7
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	080	(615,7)	(250,7)
Інші операційні витрати	090	(609,6)	(1141,1)
у тому числі:	091	()	()
	092	()	()
Інші витрати	100	(1,6)	(0,0)
Разом витрати (080 + 090 + 100)	120	(1226,9)	(1391,8)
Фінансовий результат до оподаткування (070 - 120)	130	27,3	72,9
Податок на прибуток	140	14,2	22,4
Чистий прибуток (збиток) (130 - 140)	150	13,1	50,5
Забезпечення матеріального заохочення	160	0,0	0,0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів	201		
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів	202		

Примітки:

За наслідками діяльності у 2012 році товариство отримало прибуток в сумі - 13.1тис.грн.

Керівник

_____ (підпис)

Дорош Ярослав Іванович

_____ (ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер

_____ (підпис)

Бенько Таїса Гаврилівна

_____ (ініціали, прізвище)